



تقرير

برنامج سكني

إصدار 15 أبريل 2020م ◆

برنامج الإسكان
2020



 /SaudiHousing

سكني



#صار_بيدك_تتملك_بيتك عبر تطبيق سكني



إصدار عرض السعر/
توقيع العقد

إصدار عرض سعر موجه
إلى الجهات التمويلية
وإمكانية توقيع العقد
إلكترونياً لبعض المنتجات



العروض
التمويلية

تصفح عروض التمويل
واختيار الجهة
التمويلية الملائمة



الحجز الفوري
للوحدات

الحجز الإلكتروني
للوحدات السكنية



استعراض
المنتجات

تصفح شامل لمنتجات
سكني والمشاريع
والوحدات السكنية



الاستحقاق
الفوري

معرفة حالة
الاستحقاق للدعم
السكني في دقائق



حمل تطبيق سكني الآن

لمزيد من
المعلومات

sakani.housing.sa

برنامج الإسكان
2020



سكني

[/SaudiHousing](#)

الأجندة

1 مقدمة

2 أهداف برنامج سكني

3 الحلول السكنية والتمويلية

5 مستهدفات سكني في عام 2020م

6 سكني في مارس 2020م

7 سكني منذ بداية عام 2020م

8 وحدات تحت الإنشاء

24 المشاريع السكنية الجاهزة

31 الأراضي السكنية المجانية وتطوير المخططات

46 ضريبة القيمة المضافة

47 بيانات المستفيدين

48 تابعونا..

المقدمة

تسعى وزارة الإسكان من خلال برنامج سكني إلى تمكين الأسرة السعودية من امتلاك المسكن الأول من خلال تقديم مجموعة من الخيارات السكنية والطول التمويلية التي تيسر الحصول على المسكن الملائم بشكل أسرع وسعر أقل وخيارات متعددة ودفعة أولى ميسرة. ويُعد برنامج «سكني» أحد المبادرات التي تم إطلاقها خلال عام 2017، وذلك بهدف إتاحة الطول والخيارات المناسبة للمستفيدين المسجلين في وزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية.



أهداف برنامج سكني



توفير حلول سكنية وتمويلية متعددة
تتلاءم مع احتياجات الأسر السعودية



تمكين الأسرة السعودية
من امتلاك المسكن الأول



تطوير تجربة
المستفيد وتسهيلها



الطول السكنية والتمويلية

شراء الوحدات من السوق

يوفر هذا الحل الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح لشراء وحدة سكنية جاهزة مما يتيح للمواطن المستحق حرية شراء الوحدة السكنية في أي موقع يختاره.

المزيد

وحدات سكنية تحت الإنشاء

أحد خيارات التملك، التي تناسب المواطنين الذين يخططون لتملك وحدتهم السكنية ويرغبون في العيش في بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق بحيث يتم تقسيط شراء الوحدة خلال إنشائها.

المزيد

تحويل القرض العقاري القائم إلى مدعوم

يناسب هذا الحل المواطنين المسجلين في قوائم الوزارة والصندوق والراغبين في تحويل تمويلهم العقاري القائم إلى تمويل مدعوم الأرباح.

المزيد

الأراضي السكنية المجانية

يمنح هذا الخيار للمستخدمين المسجلين في قوائم الوزارة والراغبين في الحصول على أرض سكنية مطورة، حيث تُقدم للمستخدم مجاناً، ويمكنه اختيار المخطط السكني ضمن مجموعة من المخططات المعروضة في الموقع الإلكتروني لبرنامج «سكني».

المزيد

البناء الذاتي

يناسب هذا الخيار المستفيدين المسجلين في قوائم الوزارة ويمتلكون أراضٍ سكنية يرغبون في بنائها بأنفسهم، حيث يتيح لهم الحصول على قرض عقاري يصل إلى 500 ألف ريال مدعوم الأرباح، ليتمكنوا من بناء منازلهم.

المزيد

مبادرة دعم المدنيين

هو قرض إضافي حسن صرف كدفعة مقدمة تصل إلى 10% من قيمة المسكن بحد أقصى مبلغ 95 ألف ريال، لتسهيل تملك المسكن الملائم للمستفيدين المؤهلين من ذوي الأعمار 50 عاماً فأكثر من المستفيدين المسجلين بقوائم الصندوق العقاري ووزارة الإسكان من منسوبي القطاع الحكومي المدني والخاص والمتقاعد (مدنيين، عسكريين)، بالإضافة للقرض العقاري (المدعوم) بقيمة تصل إلى 500 ألف ريال.

المزيد

القروض السكنية للعسكريين في الخدمة

هي مبادرة مخصصة للعسكريين في الخدمة (على رأس العمل) بمنحهم قرض عقاري إضافي حسن يصل إلى 140 ألف ريال، إضافة إلى حصولهم على التمويل الرئيسي والذي يصل إلى 500 ألف ريال.

المزيد

فلل الوزارة الجاهزة

يمكن الاختيار من مشاريع الفلل الجاهزة التي نفذتها الوزارة، ويبلغ متوسط مساحة الفيلا الواحدة 500 متر مربع، وبمتوسط أسعار 350 ألف ريال، كما يمكن الحصول عليها بقروض عقارية مدعومة الأرباح، وبأقساط ميسرة، وتمتاز هذه المشاريع باكتمال البنية التحتية والخدمات والمرافق العامة، حيث تعتبر جاهزة للسكن من قبل المستفيدين.

المزيد

مبادرة دعم تجديد المساكن

تأتي هذه المبادرة ضمن التسهيلات المقدمة لمن هم على قوائم صندوق التنمية العقارية ووزارة الإسكان، بحيث يتم صرف جزء من الدعم المستحق من الأرباح بشكل مباشر وعلى دفعتين للمستفيدين المؤهلين من ذوي الأعمار 49 عاماً فأقل، بالإضافة للقرض العقاري بقيمة تصل إلى 500 ألف ريال.

المزيد

مبادرة منسوبي التعليم

هو قرض إضافي حسن صرف كدفعة مقدمة تصل إلى 10% من قيمة المسكن و بحد أقصى مبلغ 95 ألف ريال، لتسهيل تملك المسكن الأول للمستفيدين المؤهلين من منسوبي وزارة التعليم والمسجلين بقوائم الصندوق العقاري و وزارة الإسكان، بالإضافة للقرض العقاري المدعوم بقيمة تصل إلى 500 ألف ريال.

المزيد

مستهدفات برنامج سكني في 2020 خدمة +300 ألف أسرة



توفير أكثر من 90 ألف
أرض مجانية جديدة
عبر تطوير 72 مخططاً جديداً



ضخ 100 ألف
وحدة سكنية جديدة
بالشراكة مع المطورين العقاريين



130 ألف أسرة
تسكن منازلها



الوصول إلى 204 ألف
قرض عقاري مدعوم



سكني في مارس 2020م

11,414

أسرة سعودية

سكنت

في منازلها
خلال شهر مارس 2020



36,480

أسرة سعودية

استفادت

من الخيارات السكنية والطلول التمويلية
التي قدمها برنامج "سكني"
خلال شهر مارس 2020



سكني منذ بداية عام 2020م



35,160

أسرة سعودية
سكنت

في منازلها في عام 2020م



105,732

أسرة سعودية
استفادت

ضمن برنامج سكني في عام 2020م

اطلع على قائمة الأسماء

كما بلغ عدد الأسر التي استفادت من الخيارات السكنية والطول التمويلية التي قدمها برنامج سكني خلال عام 2019م 300,041 أسرة، منها 109,162 أسرة سكنت في منازلها.

وحدات تحت الإنشاء

أحد الخيارات العقارية يتم من خلاله بيع الوحدات السكنية قبل أو أثناء مرحلة التطوير أو البناء ويتم تصميم نموذج الوحدة السكنية واعتمادها وإلتزام المطور العقاري بالتنفيذ وفق التصاميم والمواصفات المتفق عليها.

تم البدء في بناء 58 مشروعاً سكنياً بالشراكة مع القطاع الخاص، تتوزع في مختلف مناطق المملكة وتوفّر أكثر من 100 ألف وحدة سكنية.

[اطلع على آخر المشاريع](#)

متابعة تنفيذ المشاريع ↓



بوابة الشرق

المزيني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
5,968

المدينة
الرياض



مرسية

الشركة الوطنية للإسكان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
5,590

المدينة
الرياض



إشراق ليفينج

تحالف العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,229

المدينة
الرياض



شمس الديار

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
503

المدينة
الرياض



ديار السعد

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

577

المدينة

الرياض



معالي عنان

عنان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

440

المدينة

الرياض



إسكان الرياض 1

بن سعيدان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

168

المدينة

الرياض



بيوت الزامل

تحالف الزامل

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

155

المدينة

الرياض



عمائر الجوهرة

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : تم الانتهاء ✓

عدد الوحدات السكنية
112

المدينة
الرياض



سرايا النرجس

شركة دار و إعمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,984

المدينة
الرياض



رتاج

الخماسية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
4,540

المدينة
مكة المكرمة



الجوهرة ريزيدنس

المزيني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
990

المدينة
جدة



أبراج بوابة التحية (المرحلة الأولى) شركة سندس

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,912

المدينة
جدة



روابي الحجاز

لصيف الفجر

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
5,200

المدينة
جدة



تلال الغروب (الأمير فواز - شمال)

سانبي العامرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
6,512

المدينة
جدة



ربي جدة

مكيون مطورون عمرانيون

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,248

المدينة
جدة



أعالي جدة

دار البيان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
8,649

المدينة
جدة



مدينة الورود

إدارة للتنمية والتطوير

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
4,775

المدينة
الطائف



الفتح

تواصل الإمداد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
488

المدينة
الطائف



الجوار

عبر المملكة العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,464

المدينة
المنورة



درة المدينة 1

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
694

المدينة
المنورة



بوابة طيبة

المسوقون المتميزون

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
700

المدينة
المنورة



درة المدينة 2

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,877

المدينة
المنورة



جوهرة الرصيفة

شركة لدن الاستثمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,035

المدينة
مكة المكرمة



واحة مدي

مدي الشرقية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
282

المدينة
الدمام



الفريدة

مسار مايا

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,396

المدينة
الدمام



نساخ تاون

رتال

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
674

المدينة
الدمام



الياسمين ريزيدنس

بوابة الدار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
112

المدينة
الدمام



فلل البيرق (الدامم)

الاستثمارات المبتكرة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

959

المدينة

الدامم



واحة الدمام

دار البيان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

2,952

المدينة

الدامم



سرايا الغروب

دار و إعمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

116

المدينة

الخير



فلل البيرق

الاستثمارات المبتكرة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

192

المدينة

الأحساء



ديار الحسا

أبراج ذهب

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,945

المدينة
الأحساء



عوالي الظهران

شركة الرائم للتطوير العقاري

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
70

المدينة
الظهران



مخطط الجوهرة

الفايزية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,132

المدينة
المحوف



تلال الخميس

(المرحلة الأولى)

ابن جابر الله

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
816

المدينة
خميس مشيط



واحة الخميس

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,041

المدينة
خميس
مشيط



الصفوة جاردن

مباني الصفوة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
777

المدينة
جازان



ضاحية الملك عبدالله

صرح التقنية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
4,170

المدينة
جازان



درة تبوك

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,056

المدينة
تبوك



بساتين تبوك

شمال الخليج

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

812

المدينة

تبوك



لؤلؤة الديار

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

1,182

المدينة

ينبع



رواسن

(تيميكو)

التيميكي

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

656

المدينة

ينبع



القطيف البدراني

الرائم

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

196

المدينة

القطيف



منازل القطيف

التميمي

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

942

المدينة

القطيف



ديار رابغ

علي شار العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

350

المدينة

رابغ



تلال أبها

علي شار العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

1,243

المدينة

أبها



سهيل الرياض

مساكن الأصول

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

4,376

المدينة

الرياض



الواجهة

الحاكمية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

574

المدينة

الدهام



إطلالة البحر

عنان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

860

المدينة

الخير



مد

دار الإبداع

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

728

المدينة

الدهام



تلال الغروب

(تاون هاوس)

سانبي العامرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

442

المدينة

الدهام



واحة تبوك

دار البيان

حالة المشروع : مغلق مؤقتاً

عدد الوحدات السكنية
3,943

المدينة
تبوك



سدين

شركة سدين العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
997

المدينة
الدهام



فينان

شركة لدن الاستثمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,407

المدينة
جدة



بوفارديا سيتي

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,246

المدينة
جدة



راية الشرق

مرح التقنية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

960

المدينة

الرياض



قرية موجان

شركة سدين العربية

حالة المشروع : جديد - متاح

عدد الوحدات السكنية

83

المدينة

جدة

المشاريع السكنية الجاهزة

هي المشاريع السكنية التي نفذتها وزارة الإسكان مباشرة، والتي تمتاز بجاهزيتها للسكن، وتكامل البنية التحتية والخدمات، والمرافق العامة فيها، ويبلغ عددها 42 مشروعاً، بمتوسط أسعار 350 ألف ريال للفيلا الواحدة.

[اطلع على آخر المشاريع](#)

[اطلع على المشاريع](#) ↓

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

115 فيلا

إسكان ثادق

نسبة
الحجوزات
%98



الرياض

82 فيلا

إسكان رماح

نسبة
الحجوزات
%99



الرياض

501 فيلا

إسكان الدوامي

نسبة
الحجوزات
%98



الرياض

250 فيلا

إسكان الزلفي

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

316 فيلا

إسكان العينة

نسبة
الحجوزات
%96



الرياض

250 فيلا

إسكان شقراء

نسبة
الحجوزات
%92



الرياض

440 فيلا

إسكان الجمعة

نسبة
الحجوزات
%94



الرياض

127 فيلا

إسكان الأفلاج

نسبة
الحجوزات
%94



مكة المكرمة

إسكان الخزمة

260 فيلا

نسبة
الحجوزات
%98



مكة المكرمة

إسكان القنفذة

593 فيلا

نسبة
الحجوزات
%100



المنطقة الشرقية

إسكان المبرز

116 فيلا

نسبة
الحجوزات
%99



المنطقة الشرقية

إسكان الخبر

272 فيلا

نسبة
الحجوزات
%100



المنطقة الشرقية

إسكان الأحساء

500 فيلا

نسبة
الحجوزات
%90



المنطقة الشرقية

إسكان حفر الباطن

900 فيلا

نسبة
الحجوزات
%100



القصيم

إسكان النبهانية

90 فيلا

نسبة
الحجوزات
%99



القصيم

إسكان رياض الخبراء

92 فيلا

نسبة
الحجوزات
%97



القصيم

381 فيلا

إسكان بريدة

نسبة
الحجوزات
%98



القصيم

340 فيلا

إسكان عنيزة

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

249 فيلا

إسكان بيش

نسبة
الحجوزات
%95



القصيم

100 فيلا

إسكان البدائع

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

261 فيلا

إسكان صيبا

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

162 فيلا

إسكان صامطة القفل

نسبة
الحجوزات
%97

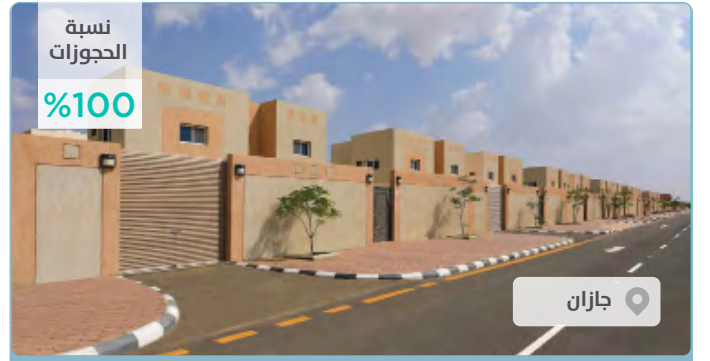


الحدود الشمالية

342 فيلا

إسكان طريف

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

149 فيلا

إسكان أحد المسارحة
(أبو حجر)

نسبة
الحجوزات
%100



الحدود الشمالية

254 فيلا

إسكان عرعر

نسبة
الحجوزات
%100



الحدود الشمالية

328 فيلا

إسكان رفحاء

نسبة
الحجوزات
%100



المدينة المنورة

201 فيلا

إسكان العلا

نسبة
الحجوزات
%100



المنطقة الشرقية

149 فيلا

إسكان خيبر

نسبة
الحجوزات
%98



حائل

1,040 فيلا

إسكان حائل

نسبة
الحجوزات
%90



الباحة

115 فيلا

إسكان المخواة

نسبة
الحجوزات
%97



تبوك

901 فيلا

إسكان تبوك

نسبة
الحجوزات
%100



حائل

111 فيلا

إسكان الشنان

نسبة
الحجوزات
%97



نجران

1,061 فيلا

إسكان نجران

نسبة
الحجوزات
%100



الجوف

294 فيلا

إسكان سكاكا 1

نسبة
الحجوزات
%90



القصيم

100 فيلا

إسكان المذنب

نسبة
الحجوزات
%89



الجوف

255 فيلا

إسكان القريرات

نسبة
الحجوزات
%98



تبوك

388 فيلا

إسكان تيماء

نسبة
الحجوزات
%95



القصيم

76 فيلا

عيون الجواء

نسبة
الحجوزات
%88




جازان

812 فيلا

الضاحية

نسبة
الحجوزات
%97



تبوك

359 فيلا

أمالج

نسبة
الحجوزات
%87



القصيم

إسكان الرس
94 فيلا

نسبة
الحجوزات
%99



الجوف

إسكان سكاكا 2
241 فيلا

الأراضي السكنية وتطوير المخططات

تتيح وزارة الإسكان من خلال برنامج «سكني» منصة إلكترونية تعرض من خلالها المخططات السكنية بشكل إلكتروني، ما يسمح للمستفيد بإختيار الأرض المناسبة له، وأتاحت الوزارة من خلال المنصة حتى الآن 174 مخططاً سكنياً تتوزع في مختلف مناطق ومدن المملكة، ويمكن زيارة موقع سكني للإطلاع على المخططات المتاحة ومعرفة حالتها.

اطلع على آخر المخططات

اطلع على المشاريع ↓

6,931

قطعة أرض سكنية

أبريل 2020

7

مخططات جديدة

متاحة للحجز إلكترونياً



الجوف

390 ينبوع
طبرجل

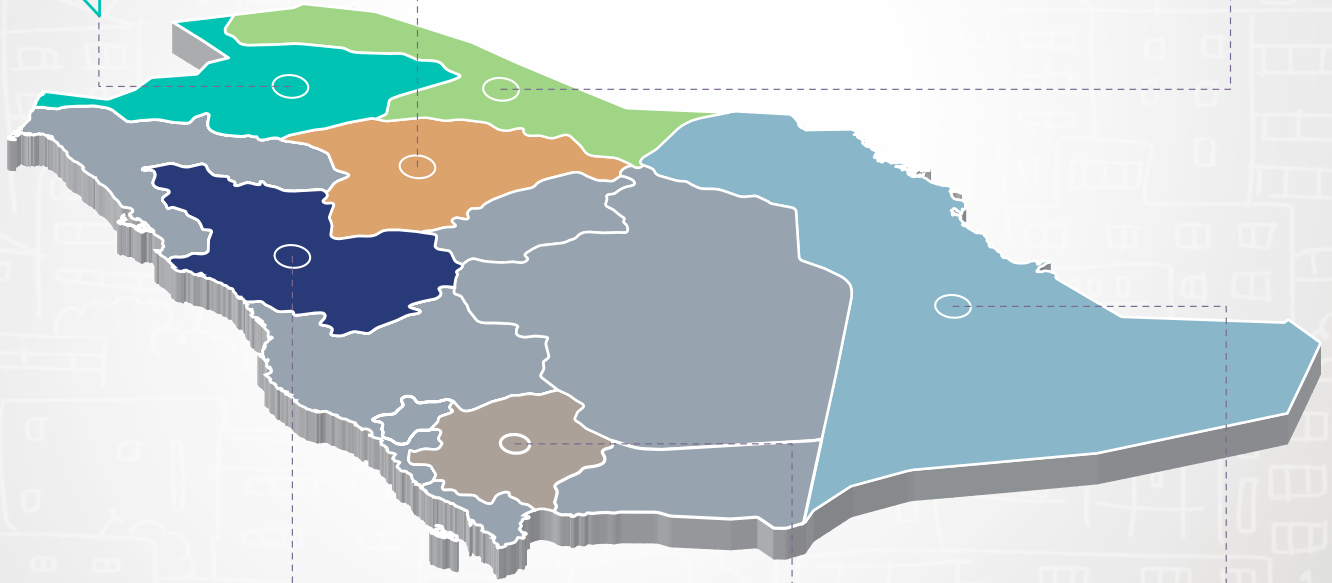
158 ساكا

حائل

621 شرق
السوييلة

الحدود الشمالية

458 ام غار
الخشبي



المدينة المنورة

906 حاذة

عسير

4,373 درة
الخميس

المنطقة الشرقية

25 القرية العليا

تطبيق سكني

19 90 90

Sakani.housing.sa

برنامج الإسكان
2020



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING



صندوق التنمية العقارية
REAL ESTATE DEVELOPMENT FUND

SaudiHousing

سكني

مخططات منطقة

الرياض

مخطط سكني

29

توفر 16,720

قطعة أرض سكنية



مخطط العمق

446 قطعة أرض

مخطط المجمع

1,872 قطعة أرض

مخطط الخرج

2,825 قطعة أرض

مخطط درة الجبيلة

1,237 قطعة أرض

مخطط دانة الشرق - الجنادرية

قريباً

مخطط روضة الصفا - القويعة

573 قطعة أرض

مخطط إسكان الدوامي

735 قطعة أرض

مخطط إسكان الأفلاج

165 قطعة أرض

مخطط إسكان رماح

88 قطعة أرض

مخطط إسكان شقراء

235 قطعة أرض

مخطط إسكان نادق

99 قطعة أرض

مخطط شرفات حريملاء

169 قطعة أرض

مخطط منتزه الوادي

1,276 قطعة أرض

مخطط طيبة العليا

662 قطعة أرض

مخطط الزلفي

250 قطعة أرض

مخطط الحلوة

942 قطعة أرض

مخطط الحريق

179 قطعة أرض

مخطط رمال الغاط

157 قطعة أرض

مخطط الحوطة

192 قطعة أرض

مخطط سمر الرين

255 قطعة أرض

مخطط بساتين السليل

593 قطعة أرض

مخطط واحات عفيف

1,300 قطعة أرض

مخطط مركز صلاح

237 قطعة أرض

مخطط 181 - القويعة

254 قطعة أرض

مخطط مرات 1180

177 قطعة أرض

مخطط مرات 1120

36 قطعة أرض

مخطط الحلوة 196

1,221 قطعة أرض

مخطط الخالدية - عفيف

380 قطعة أرض

مخطط الرفيعة - الدوامي

165 قطعة أرض

مكة المكرمة

مخطط سكني

20

توفر 37,163

قطعة أرض سكنية



منح مخطط ولي العهد

3,799 قطعة أرض

مخطط أزهار الطائف

1,200 قطعة أرض

مخطط جوهرة العروس

4,357 قطعة أرض

مخطط ولي العهد

2,732 قطعة أرض

مخطط رياض الدغمية

1,955 قطعة أرض

مخطط إسكان الكامل

353 قطعة أرض

مخطط منارات الصفوة-عسفان

1,100 قطعة أرض

مخطط واحة جليل

6,670 قطعة أرض

مخطط الجموم

589 قطعة أرض

مخطط واحة الميقات

5,118 قطعة أرض

مخطط إسكان رابع

1,245 قطعة أرض

مخطط إسكان رنية

487 قطعة أرض

مخطط النورس بالليث

289 قطعة أرض

مخطط واحة العرضية

461 قطعة أرض

مخطط الرفاة

767 قطعة أرض

روضة التعاون مخطط

661 قطعة أرض

مخطط الموية

981 قطعة أرض

مخطط البحرة - الكامل

119 قطعة أرض

مخطط القنفذة ي/33/12

1,950 قطعة أرض

المدينة المنورة

مخططات سكنية

6

توفر 7,586
قطعة أرض سكنية



مخطط درب طيبة

قريباً

مخطط الشروق - طريق الملك عبدالعزيز

3,404 قطعة أرض

مخطط المكارم

430 قطعة أرض

مخطط إسكان بدر

940 قطعة أرض

مخطط ملتقى الوادي

1,906 قطعة أرض

مخططات جديدة



مخطط حاذة

906 قطعة أرض

مخططات المنطقة الشرقية

مخططات سكنية

13

توفر 15,644
قطعة أرض سكنية



مخطط أنوار الخليج

قطعة أرض 530

مخطط واحة القرية

قطعة أرض 363

مخطط التعاون

قطعة أرض 1,669

مخطط زهرة الدغيمية

قطعة أرض 383

مخطط قرية العليا - ش ع 65

قطعة أرض 475

مخطط يكرب

قطعة أرض 650

مخطط بستان الأحساء

قطعة أرض 1,615

مخطط ضاحية الوسيح

قطعة أرض 1,237

مخطط تلال قرطبة

قطعة أرض 758

مخطط الشروق - حفر الباطن

قطعة أرض 3,122

مخطط جوهرة الخفجي

قطعة أرض 2,854

مخطط الفريدة - القرية العليا

قطعة أرض 1,203

مخططات جديدة ★

مخطط القرية العليا 18/46

قطعة أرض 25

الحدود الشمالية

مخططات سكنية

8

توفر 3,668

قطعة أرض سكنية



مخطط إسكان عرعر

قطعة أرض 361

مخطط المصيف

قطعة أرض 94

مخطط هجرة رغوة - رفحاء

قطعة أرض 154

مخطط الضاحية 1

قطعة أرض 1,449

مخطط واحة طريف

قطعة أرض 584

مخطط الورود

قطعة أرض 445

مخطط ابن عايش

قطعة أرض 123

مخططات جديدة ★

مخطط أم غار الخشبي

قطعة أرض 458

مخططات منطقة

تبوك

مخططات سكنية

3

توفر 1,019
قطعة أرض سكنية



مخطط أصداف السلطانية

قطعة أرض 230

مخطط نورس الإسكان

قطعة أرض 413

إسكان تيماء مخطط

قطعة أرض 376

مخططات منطقة

الباحة

مخططات سكنية

8

توفر 3,189
قطعة أرض سكنية



مخطط منازل السمير

قطعة أرض 231

مخطط جوهرة العقيق

قطعة أرض 737

مخطط أنوار الحجر

قطعة أرض 703

مخطط الحميد

قطعة أرض 279

مخطط روابي الباحة

قطعة أرض 178

مخطط إطلالة الوادي

قطعة أرض 156

مخطط الإزدهار المفارحة

قطعة أرض 105

مخطط الرحيق

قطعة أرض 800

مخططات منطقة

جازان

مخططات سكنية

13

توفر 22,173

قطعة أرض سكنية



مخطط زهرة الجامعة

قطعة أرض 179

مخطط المملكة

قطعة أرض 598

مخطط جوهرة الشاطئ

قطعة أرض 916

مخطط لأول فرسان

قطعة أرض 326

مخطط منازل الشهد

قطعة أرض 349

مخطط روايبي عتود

قطعة أرض 966

مخطط نخلان

قطعة أرض 4,573

مخطط الريحان - ضمد

قطعة أرض 317

مخطط شاطئ فرسان

قطعة أرض 748

مخطط إسكان أبو عريش

قطعة أرض 29

مخطط فاجية الملك عبدالله

قطعة أرض 3,519

مخطط الأنوار

قطعة أرض 4,231

مخطط المنار

قطعة أرض 5,422

مخططات منطقة

نجران

مخططات سكنية

6

توفر 14,821

قطعة أرض سكنية



مخطط درة العريزية

قطعة أرض 2,547

مخطط أصيل اللجام - مخطط يدمة

قطعة أرض 350

مخطط عبير النزهة

قطعة أرض 545

مخطط المنازل

قطعة أرض 7,134

مخطط درة شرورة

قطعة أرض 3,665

مخطط الخرعاء - خباش

قطعة أرض 580

مخططات منطقة

الجبوف

مخططات سكنية

9

توفر 4,748
قطعة أرض سكنية



مخطط نخيل القريات

قطعة أرض 164

مخطط صفا طبرجل

قطعة أرض 404

مخطط مشارف القريات

قطعة أرض 964

مخطط منازل دومة الجندل

قطعة أرض 1,345

مخطط إسكان سكاكا 2

قطعة أرض 271

مخطط ورود سكاكا

قطعة أرض 240

مخطط الملك عبدالعزيز - دومة الجندل

قطعة أرض 812

مخططات جديدة ★

مخطط سكاكا 15/3/2/1423

قطعة أرض 158

مخطط ينبوع طبرجل

قطعة أرض 390

مخططات منطقة

حائل

مخطط سكني

22

توفر 7,203
قطعة أرض سكنية

مخطط القليبة - بقعاء

قطعة أرض 132

مخطط الروابي - السليمي

قطعة أرض 209

مخطط المدائن

قطعة أرض 2,307

مخطط المندسة - بقعاء

قطعة أرض 94

مخطط إسكان الشنان

قطعة أرض 950

مخطط لؤلؤة الشمالي

قطعة أرض 705

مخطط أم قلبان

قطعة أرض 147

مخطط إسكان حائل

قطعة أرض 720

مخطط النخيل

قطعة أرض 188

مخطط السبعان - الشنان

قطعة أرض 87

مخطط 1086 - الفويلق 2

قطعة أرض 155

مخطط الإزدهار - حائل

قطعة أرض 198

مخطط فيد - الشنان

قطعة أرض 30

مخطط كنب الثيان - 19/375

قطعة أرض 112

مخطط 361/7 الجثيائه

قطعة أرض 110

مخطط الأرشاوية - الشنان

قطعة أرض 141

مخطط رك - 418

قطعة أرض 25

مخطط السليمي - 1532

قطعة أرض 40

مخطط المزيريرات - حائل

قطعة أرض 141

مخطط الناصرية - 410

قطعة أرض 12

مخطط تربة - 1403

قطعة أرض 79

مخططات جديدة ★

مخطط شرق السويقلة

قطعة أرض 621

مخططات منطقة

علسير

مخطط سكني

21

توفر 21,184

قطعة أرض سكنية



مخطط الزهور - بيشة

495 قطعة أرض

مخطط وادي الرفاه

201 قطعة أرض

مخطط الروابي - سراة عبيدة

353 قطعة أرض

مخطط جوهرة محايل

1,107 قطعة أرض

مخطط نسيم الجبل

106 قطعة أرض

مخطط العيرية

450 قطعة أرض

مخطط تلال السرح

387 قطعة أرض

مخطط شرفات الوادي

1,665 قطعة أرض

مخطط نسيم الريان

626 قطعة أرض

مخطط الزهور

711 قطعة أرض

مخطط نسيم أبها

1,915 قطعة أرض

مخطط روابي أبها

2,178 قطعة أرض

مخطط درة سبحان

2,284 قطعة أرض

مخطط ربيع محايل

274 قطعة أرض

مخطط روضة الريان

767 قطعة أرض

مخطط العبير

610 قطعة أرض

مخطط جوهرة القصر

534 قطعة أرض

مخطط تثايلث

1,017 قطعة أرض

مخطط جوهرة الريان

660 قطعة أرض

مخطط ياسمين ظهران الجنوب

471 قطعة أرض

مخططات جديدة ★

مخطط درة الخميس

4,373 قطعة أرض

مخططات منطقة

القصيم

مخطط سكني

17

توفر 13,155
قطعة أرض سكنية



مخطط إسكان النبهانية

403 قطعة أرض

مخطط ربوع الأسياح

538 قطعة أرض

مخطط إسكان الشماسية

22 قطعة أرض

مخطط إسكان عنيزة

372 قطعة أرض

مخطط شروق عنيزة

1,116 قطعة أرض

مخطط ربيع البدائع

1,292 قطعة أرض

مخطط بساتين البكيرية

583 قطعة أرض

مخطط درة العيون

1,211 قطعة أرض

مخطط واحة الأسياح

128 قطعة أرض

مخطط جنان الخبراء

418 قطعة أرض

مخطط معين المذنب

371 قطعة أرض

مخطط زهرة البكيرية

389 قطعة أرض

مخطط إسكان عيون الجواء

24 قطعة أرض

مخطط إسكان البكيرية

40 قطعة أرض

مخطط حاضرة بريدة

4,487 قطعة أرض

مخطط آفاق الصفا

1,108 قطعة أرض

مخطط منتزه روضان

653 قطعة أرض



ضريبة القيمة المضافة

أطلقت وزارة الإسكان ممثلة برنامج «سكني» مبادرة تحمل ضريبة القيمة المضافة عن المسكن الأول، وذلك تنفيذاً للأمر الملكي القاضي بتحمل الدولة ضريبة القيمة المضافة لشراء المسكن الأول، وتهدف هذه المبادرة لتحفيز رفع نسبة التملك بين المواطنين.



215,098

شهادة صدرت منذ إطلاق البرنامج حتى 31 مارس 2020

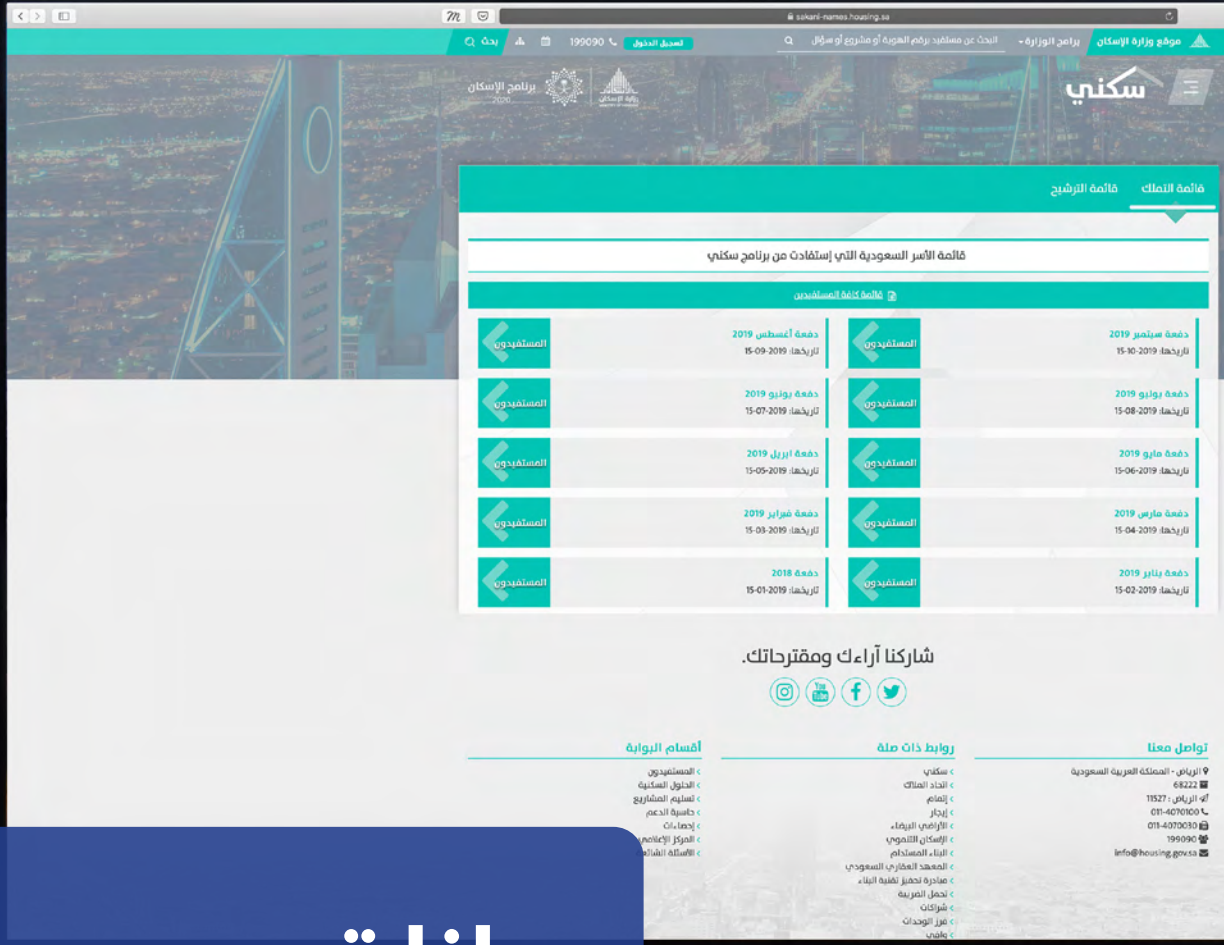
187,637

شهادة
لمستفيدين داخل الوزارة

27,461

شهادة
لمستفيدين خارج الوزارة

الموقع الإلكتروني



بيانات المستفيدين

يمكن الاطلاع على أسماء وبيانات
المستفيدين من برنامج «سكيني» من خلال
زيارة الموقع الإلكتروني للبرنامج، أو عبر
الرابط التالي:

اطلع على قائمة المستفيدين

تابعونا..



Snapchat



Instagram



YouTube



Facebook



Twitter

سكني

sakani.housing.sa



housing.sa

