



تقرير

برنامج سكني

◆ إصدار 15 يناير 2021م

برنامج الإسكان
2020



 /SaudiHousing

سكني

#التملك_أصبح_أسهل ومن جوالك

تطبيق سكني يوفر خدمات إلكترونية متكاملة



إصدار عروض الأسعار
الحصول على عرض التمويل
المناسب من الجهات التمويلية



الاطلاع على تقرير
برنامج سكني



الاستحقاق الفوري
التسجيل والاستعلام عن استحقاق
الدعم السكني بشكل فوري



استعراض وحجز المشاريع السكنية

اختيار وحجز إحدى الوحدات السكنية تحت الإنشاء
أو من فلل الوزارة الجاهزة في مجتمعات
حيوية وبيئة سكنية متكاملة



التصاميم الهندسية

ضمن منتج البناء الذاتي، خيارات متعددة من
التصاميم الهندسية لفلل دور واحد أو دورين
بجودة عالية وبأسعار تنافسية



تحمل ضريبة القيمة المضافة

إصدار شهادة تحمل ضريبة القيمة
المضافة للمسكن الأول



إصدار العقود

توقيع عقد الأرض السكنية دون
الحاجة لزيارة فروع الوزارة



تقديم التوصيات
التمويلية

الحصول على تقييم القدرة المالية
واختيار الجهة التمويلية من خلال
خدمة المستشار العقاري



توثيق واستعراض
عقد الإيجار

توثيق عقد الإيجار السكني
من المستأجر والمؤجر



التنازل الإلكتروني عن
الدعم السكني بين الزوجين



الأراضي السكنية
اختيار قطعة الأرض المناسبة
وتوقيع العقد إلكترونياً



إصدار
رخص البناء



حمل تطبيق سكني

الأجندة

1	مقدمة
2	أهداف برنامج سكني
3	الحلول السكنية والتمويلية
5	مستهدفات سكني في عام 2020م
6	سكني في ديسمبر 2020م
7	سكني منذ بداية عام 2020م
8	الوحدات تحت الإنشاء
24	المشاريع السكنية الجاهزة
32	الأراضي السكنية المجانية وتطوير المخططات
47	ضريبة القيمة المضافة
48	بيانات المستفيدين
49	تابعونا..

المقدمة

تسعى وزارة الإسكان من خلال برنامج سكني إلى تمكين الأسرة السعودية من امتلاك المسكن الأول من خلال تقديم مجموعة من الخيارات السكنية والطول التمويلية التي تيسر الحصول على المسكن الملائم بشكل أسرع وسعر أقل وخيارات متعددة ودفعة أولى ميسرة. ويُعد برنامج «سكني» أحد المبادرات التي تم إطلاقها خلال عام 2017، وذلك بهدف إتاحة الطول والخيارات المناسبة للمستفيدين المسجلين في وزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية.



أهداف برنامج سكني



توفير حلول سكنية وتمويلية متعددة
تتلاءم مع احتياجات الأسر السعودية



تمكين الأسرة السعودية
من امتلاك المسكن الأول



تطوير تجربة
المستفيد وتسهيلها



الطول السكنية والتمويلية

شراء الوحدات من السوق

يوفر هذا الحل الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح لشراء وحدة سكنية جاهزة مما يتيح للمواطن المستحق حرية شراء الوحدة السكنية في أي موقع يختاره.

المزيد

وحدات سكنية تحت الإنشاء

أحد خيارات التملك، التي تناسب المواطنين الذين يخططون لتملك وحدتهم السكنية ويرغبون في العيش في بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق بحيث يتم تقسيط شراء الوحدة خلال إنشائها.

المزيد

الأراضي السكنية المجانية

يمنح هذا الخيار للمستفيدين المسجلين في قوائم الوزارة والراغبين في الحصول على أرض سكنية مطورة، حيث تُقدم للمستفيد مجاناً، ويمكنه اختيار المخطط السكني ضمن مجموعة من المخططات المعروضة في الموقع الإلكتروني لبرنامج «سكني».

المزيد

البناء الذاتي

يناسب هذا الخيار المستفيدين المسجلين في قوائم الوزارة ويمتلكون أراضٍ سكنية يرغبون في بنائها بأنفسهم، حيث يتيح لهم الحصول على قرض عقاري يصل إلى 500 ألف ريال مدعوم الأرباح، كما يمكن الاستفادة من خدمة التصميم الهندسية لمنتج البناء الذاتي.

المزيد

فلل الوزارة الجاهزة

يمكن الاختيار من مشاريع الفلل الجاهزة التي نفذتها الوزارة، ويبلغ متوسط مساحة الفيلا الواحدة 500 متر مربع، وبمتوسط أسعار 350 ألف ريال، كما يمكن الحصول عليها بقروض عقارية مدعومة الأرباح، وبأقساط ميسرة، وتمتاز هذه المشاريع باكتمال البنية التحتية والخدمات والمرافق العامة، حيث تعتبر جاهزة للسكن من قبل المستفيدين.

المزيد

مستهدفات برنامج سكني في 2020 خدمة +300 ألف أسرة



توفير أكثر من 90 ألف
أرض مجانية جديدة
عبر تطوير 72 مخططاً جديداً



ضخ 100 ألف
وحدة سكنية جديدة
بالشراكة مع المطورين العقاريين



130 ألف أسرة
تسكن منازلها



سكني في ديسمبر 2020م

15,586
أسرة سعودية

سكنت

في منازلها
خلال شهر ديسمبر 2020



34,011
أسرة سعودية

استفادت

من الخيارات السكنية والحلول التمويلية
التي قدمها برنامج "سكني"
خلال شهر ديسمبر 2020

اطلع على قائمة الأسماء



سكني منذ بداية عام 2020م



138,317

**أسرة سعودية
سكنت**

في منازلها في عام 2020م



390,819

**أسرة سعودية
استفادت**

ضمن برنامج سكني في عام 2020م

كما بلغ عدد الأسر التي استفادت من الخيارات السكنية والاطول التمويلية التي قدمها برنامج سكني خلال عام 2019م 300,041 أسرة، منها 109,162 أسرة سكنت في منازلها.

الوحدات تحت الإنشاء

أحد الخيارات العقارية يتم من خلاله بيع الوحدات السكنية قبل أو أثناء مرحلة التطوير أو البناء ويتم تصميم نموذج الوحدة السكنية واعتمادها والتزام المطور العقاري بالتنفيذ وفق التصاميم والمواصفات المتفق عليها.

تم البدء في بناء 60 مشروعاً سكنياً بالشراكة مع القطاع الخاص، تتوزع في مختلف مناطق المملكة وتوفّر أكثر من 100 ألف وحدة سكنية.

[اطلع على آخر المشاريع](#)

متابعة تنفيذ المشاريع ↓



بوابة الشرق

المزيني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
3,665

المدينة
الرياض



مرسيه

الشركة الوطنية للإسكان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
5,286

المدينة
الرياض



إشراق ليفينج

تحالف العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,229

المدينة
الرياض



شمس الديار

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
503

المدينة
الرياض



ديار السعد

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

571

المدينة

الرياض



معالي عنان

عنان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

440

المدينة

الرياض



إسكان الرياض 1

بن سعيدان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

168

المدينة

الرياض



بيوت الزامل

تحالف الزامل

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية

155

المدينة

الرياض



عمائر الجوهرة

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : تم الانتهاء ✓

عدد الوحدات السكنية
112

المدينة
الرياض



سرايا النرجس

شركة دار و إعمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,984

المدينة
الرياض



رتاج مكة

الخماسية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
4,540

المدينة
مكة المكرمة



الجوهرة ريزيدنس

المزيني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
990

المدينة
جدة



أبراج بوابة التحلية (المرحلة الأولى) شركة سندس

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,912

المدينة
جدة



روابي الحجاز

لصيف الفجر

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
5,200

المدينة
جدة



تلال الغروب (الأمير فواز - شمال)

سانبي العامرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
3,392

المدينة
جدة



ربي جدة

مكيون مطورون عمرانيون

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,248

المدينة
جدة



أعالي جدة

جدارة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
8,649

المدينة
جدة



مدينة الورود

إدارة للتنمية والتطوير

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
3,000

المدينة
الطائف



الفتح

تواصل الإمداد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
488

المدينة
الطائف



جوار

عبر المملكة العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,227

المدينة
المنورة



درة المدينة 1

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
694

المدينة
المنورة



بوابة طيبة

المسوقون المتميزون

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
700

المدينة
المنورة



درة المدينة 2

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,877

المدينة
المنورة



جوهرة الرصيفة

شركة لدن الاستثمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,035

المدينة
مكة المكرمة



واحة مدي

مدي الشرقية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
282

المدينة
الدهام



الفريدة

مسار مايا

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,396

المدينة
الدهام



نساچ تاون

رتال للتطوير العمراني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
674

المدينة
الدهام



داري كيو

شركة عبداللطيف جميل

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
158

المدينة
جدة



فلل البيرق

الاستثمارات المبتكرة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
959

المدينة
الدامم



واحة الدمام

جدارة العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,341

المدينة
الدامم



سرايا الغروب

دار و إعمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
116

المدينة
الخبر



فلل البيرق- المبرز

الاستثمارات المبتكرة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
178

المدينة
الأحساء



ديار الحسا

أبراج ذهب

حالة المشروع : أعمال البناء



عدد الوحدات السكنية

2,945



المدينة

الأحساء



عوالي الظهران

شركة الرائم للتطوير العقاري

حالة المشروع : أعمال البناء



عدد الوحدات السكنية

70



المدينة

الظهران



مخطط الجوهرة

الفايزية

حالة المشروع : أعمال البناء



عدد الوحدات السكنية

2,036



المدينة

المحوف



تلال الخميس

(المرحلة الأولى)

ابن جار الله

حالة المشروع : أعمال البناء



عدد الوحدات السكنية

816



المدينة

خميس مشيط



واحة الخميس

عبدالرحمن الراشد

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,041

المدينة
خميس
مشيط



الصفوة جاردن

مباني الصفوة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
777

المدينة
جازان



ضاحية الملك عبدالله

صرح التقنية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,236

المدينة
جازان



درة تبوك

منازل العصرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
243

المدينة
تبوك



بساتين تبوك

شمال الخليج

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
248

المدينة
تبوك



لؤلؤة الديار

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,182

المدينة
ينبع



رواسن

(تيميكو)

التميمي

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
690

المدينة
ينبع



القطيف البدراني

الرائم

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
196

المدينة
القطيف



منازل القطيف

التميمي

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
942

المدينة
القطيف



قرية موجان

فالح حجاج

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
83

المدينة
جدة



تلال أبها

علي شار العقارية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,243

المدينة
أبها



سهيل الرياض

مساكن الأصول

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
4,376

المدينة
الرياض



الواجهة

الحاكمية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
574

المدينة
الدهام



إطلالة البحر

عنان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
860

المدينة
الخير



مد

دار الإبداع

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
728

المدينة
الدهام



تلال الغروب

(تاون هاوس)

سانبي العامرية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
442

المدينة
الدهام



واحة تبوك

جدارة

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,250

المدينة
تبوك



سدين

شركة سدين العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
953

المدينة
الدمام



فينان

شركة لدن الاستثمار

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,708

المدينة
جدة



بوفارديا سيتي

الديار العربية

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
2,542

المدينة
جدة



جدة قاردنز

شركة الحناكي للتطوير العقاري

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
828

المدينة
جدة



نساج تاون 2

رتال للتطوير العمراني

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
1,653

المدينة
الدمام



جوهرة السحاب

فيصل بن سعيدان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
171

المدينة
الرياض



المشرقية

الشركة الوطنية للإسكان

حالة المشروع : أعمال البناء

عدد الوحدات السكنية
3,701

المدينة
الرياض

المشاريع السكنية الجاهزة

هي المشاريع السكنية التي نفذتها وزارة الإسكان مباشرة، والتي تمتاز بجاهزيتها للسكن، وتكامل البنية التحتية والخدمات، والمرافق العامة فيها، ويبلغ عددها 42 مشروعاً، بمتوسط أسعار 350 ألف ريال للفيلا الواحدة.

[اطلع على آخر المشاريع](#)

[اطلع على المشاريع](#) ↓



"سكني" يوصل تسليم "الفلل الجاهزة"

في 18 مشروعاً حول 10 مناطق خلال ديسمبر 2020



#التمك_أصبح_أسهل

نسبة
الحجوزات
%100




الرياض

115 فيلا

إسكان ثادق

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

82 فيلا

إسكان رماح

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

501 فيلا

إسكان الدوامي

نسبة
الحجوزات
%99



الرياض

250 فيلا

إسكان الزلفي

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

316 فيلا

إسكان العيينة

نسبة
الحجوزات
%100



الرياض

250 فيلا

إسكان شقراء

نسبة
الحجوزات
%82



الرياض

440 فيلا

إسكان الجمعة

نسبة
الحجوزات
%96



الرياض

127 فيلا

إسكان الأفلاج

نسبة
الحجوزات
%91



مكة المكرمة

260 فيلا

إسكان الخزمة

نسبة
الحجوزات
%100



مكة المكرمة

593 فيلا

إسكان القنفذة

نسبة
الحجوزات
%100



المنطقة الشرقية

116 فيلا

إسكان المبرز

نسبة
الحجوزات
%99



المنطقة الشرقية

272 فيلا

إسكان الخبر

نسبة
الحجوزات
%100



المنطقة الشرقية

500 فيلا

إسكان الأحساء

نسبة
الحجوزات
%87



المنطقة الشرقية

900 فيلا

إسكان حفر الباطن

نسبة
الحجوزات
%100



القصيم

90 فيلا

إسكان النبهانية

نسبة
الحجوزات
%100



القصيم

92 فيلا

إسكان رياض الخبراء

نسبة
الحجوزات
%100




القصيم

381 فيلا

إسكان بريدة

نسبة
الحجوزات
%100



القصيم

340 فيلا

إسكان عنيزة

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

249 فيلا

إسكان بيش

نسبة
الحجوزات
%100




القصيم

100 فيلا

إسكان البدائع

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

261 فيلا

إسكان صيба

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

162 فيلا

إسكان صامطة القفل

نسبة
الحجوزات
%96




الحدود الشمالية

342 فيلا

إسكان طريف

نسبة
الحجوزات
%100



جازان

149 فيلا

إسكان أحد المسارحة
(أبو حجر)

نسبة
الحجوزات
%100



الحدود الشمالية

254 فيلا

إسكان عرعر

نسبة
الحجوزات
%100



الحدود الشمالية

328 فيلا

إسكان رفحاء

نسبة
الحجوزات
%100



المدينة المنورة

201 فيلا

إسكان العلا

نسبة
الحجوزات
%100



المدينة المنورة

149 فيلا

إسكان خيبر

نسبة
الحجوزات
%100



حائل

1,040 فيلا

إسكان حائل

نسبة
الحجوزات
%100




الباحة

115 فيلا

إسكان المخواة

نسبة
الحجوزات
%100



تبوك

901 فيلا

إسكان تبوك

نسبة
الحجوزات
%100



حائل

111 فيلا

إسكان الشنان

نسبة الحجزات %100



نجران

1,061 فيلا

إسكان نجران

نسبة الحجزات %100



الجوف

294 فيلا

إسكان سكاكا 1

نسبة الحجزات %100



القصيم

100 فيلا

إسكان المذنب

نسبة الحجزات %98



الجوف

255 فيلا

إسكان القريرات

نسبة الحجزات %100



تبوك

388 فيلا

إسكان تيماء

نسبة الحجزات %100



القصيم

76 فيلا

عيون الجواء

نسبة الحجزات %98




جازان

812 فيلا

الضاحية

نسبة الحجزات %100



تبوك

359 فيلا

أملج

نسبة
الحجوزات
%93



القصيم

إسكان الرس
94 فيلا

نسبة
الحجوزات
%100



الجوف

إسكان سكاكا 2
241 فيلا

الأراضي السكنية وتطوير المخططات

تتيح وزارة الإسكان من خلال برنامج «سكني» منصة إلكترونية تعرض من خلالها المخططات السكنية بشكل إلكتروني، ما يسمح للمستفيد باختيار الأرض المناسبة له، وأتاحت الوزارة من خلال المنصة حتى الآن 217 مخططاً سكنياً تتوزع في مختلف مناطق ومدن المملكة، ويمكن زيارة موقع سكني للاطلاع على المخططات المتاحة ومعرفة حالتها.

[اطلع على آخر المخططات](#)

[اطلع على المشاريع](#) ↓

مخططات منطقة

الرياض

مخطط سكني

54

توفر 21,731
قطعة أرض سكنية



مخطط درة الجبيلة
قطعة أرض 1,237

مخطط العمق - الريين
قطعة أرض 446

مخطط الملتقى - المجمعة
قطعة أرض 1,872

مخطط إسكان الخرج
قطعة أرض 2,825

مخطط إسكان الأفلاج
قطعة أرض 165

مخطط المردمة
قطعة أرض 87

مخطط روضة الصفا - القويعية
قطعة أرض 573

مخطط إسكان الدوادمي
قطعة أرض 735

مخطط شرفات حريملاء
قطعة أرض 169

مخطط إسكان رماح
قطعة أرض 88

مخطط إسكان شقراء
قطعة أرض 235

مخطط إسكان ثادق
قطعة أرض 99

مخطط الحلوة
قطعة أرض 942

مخطط منتزه الوادي
قطعة أرض 1,276

مخطط طيبة العليا
قطعة أرض 662

مخطط الزلفي
قطعة أرض 250

مخطط سمر الريين
قطعة أرض 255

مخطط الحريق - منازل الزهور
قطعة أرض 179

مخطط رمال الغاط
قطعة أرض 157

مخطط الحوطة - منازل الحوطة
قطعة أرض 192

مخطط 181 - القويعية
قطعة أرض 254

مخطط بساتين السليل
قطعة أرض 593

مخطط واحات عفيف
قطعة أرض 1,300

مخطط مركز شلاح - الريين
قطعة أرض 237

مخطط الأفلاج 705
قطعة أرض 240

مخطط مرات 1180
قطعة أرض 177

مخطط مرات 1120
قطعة أرض 36

مخطط الحلوة 196 - بني تميم
قطعة أرض 1,221

مخطط الانسيات - عفيف
قطعة أرض 222

مخطط الخالدية - عفيف
قطعة أرض 380

مخطط شقراء
قطعة أرض 665

مخطط الرفيعة - الدوادمي
قطعة أرض 165

مخطط 155 - القويعية
قطعة أرض 34

مخطط 302/أ - ثادق
قطعة أرض 79

مخطط 370 - ثادق
قطعة أرض 91

مخطط 362 - ثادق
قطعة أرض 102

مخطط المجمعة 411
قطعة أرض 52

مخطط عفيف 843 - حريملاء
قطعة أرض 934

مخطط 1051 - القويعية
قطعة أرض 62

مخطط 217 - القويعية
قطعة أرض 40

مخطط الهرائية
قطعة أرض 88

مخطط شروق السليل
قطعة أرض 418

مخطط عفيف - 306
قطعة أرض 62

مخطط 254 - الحريق
قطعة أرض 61

مخطط 714 - حريملاء
قطعة أرض 19

مخطط القصب 30 - شقراء
قطعة أرض 27

مخطط 311 - ثادق
قطعة أرض 867

مخطط عفيف 811
قطعة أرض 366

مخططات منطقة

الرياض

مخطط سكني

54

توفر 21,731
قطعة أرض سكنية



المجمعة - تمير 721

31 قطعة أرض

الدوامي - مخطط الراجية

131 قطعة أرض

عفيف - مخطط الفيضة

266 قطعة أرض

مخطط 286 - ثادق

24 قطعة أرض

المجمعة - مخطط 837 - تمير

14 قطعة أرض

المجمعة - مخطط 909 - تمير

29 قطعة أرض

مكة المكرمة

مخطط سكني

19

توفر 35,963

قطعة أرض سكنية



منح مخطط ولي العهد

3,799 قطعة أرض

مخطط المويه الجديد

2,330 قطعة أرض

مخطط جوهرة العروس

4,357 قطعة أرض

مخطط ولي العهد

2,732 قطعة أرض

مخطط رياض الدغمية

1,955 قطعة أرض

مخطط إسكان الكامل

353 قطعة أرض

مخطط منارات الصفوة-عسفان

1,100 قطعة أرض

مخطط واحة الجليل

6,670 قطعة أرض

مخطط الجموم

589 قطعة أرض

مخطط واحة الميقات

5,118 قطعة أرض

مخطط إسكان رابع

1,245 قطعة أرض

مخطط إسكان رنية

487 قطعة أرض

مخطط النورس - الليث

289 قطعة أرض

مخطط واحة العرضية

461 قطعة أرض

مخطط الرفاة

767 قطعة أرض

مخطط روضة التعاون

661 قطعة أرض

مخطط المويه 4/ق/ط

981 قطعة أرض

مخطط البحرة - الكامل

119 قطعة أرض

مخطط القنفذة ي/33/12

1,950 قطعة أرض

المدينة المنورة

مخططات سكنية

5

توفر 7,586
قطعة أرض سكنية



مخطط المكارم

430 قطعة أرض

مخطط الشروق - طريق الملك عبدالعزيز

3,404 قطعة أرض

مخطط حاذة

906 قطعة أرض

مخطط إسكان بدر

940 قطعة أرض

مخطط ملتقى الوادي

1,906 قطعة أرض

مخططات المنطقة الشرقية

مخططات سكنية

19

توفر 17,491
قطعة أرض سكنية



مخطط جوهرة الخفجي

قطعة أرض 2,854

مخطط أنوار الخليج - النعيرية

قطعة أرض 530

مخطط يارب

قطعة أرض 650

مخطط الفريدة - القرية العليا

قطعة أرض 1,203

مخطط واحة القرية

قطعة أرض 363

مخطط بستان الأحساء

قطعة أرض 1,615

مخطط قرية العليا - ش ع 65

قطعة أرض 475

مخطط التعاون

قطعة أرض 1,669

مخطط ضاحية الوسيح

قطعة أرض 1,237

مخطط القرية العليا 18/46

قطعة أرض 25

مخطط زهرة الدغيمية

قطعة أرض 383

مخطط تلال قرطبة

قطعة أرض 758

مخطط معرج السوبان

قطعة أرض 589

مخطط قرية العليا 71/10

قطعة أرض 385

مخطط الشروق - حفر الباطن

قطعة أرض 3,122

مخطط 90/10 النعيرية

قطعة أرض 65

مخطط الحسي 65/10 النعيرية

قطعة أرض 619

مخطط أم كداد - حفر الباطن

قطعة أرض 759

حفر الباطن - مخطط هجرة المناخ

قطعة أرض 163

الحدود الشمالية

مخططات سكنية

9

توفر 3,764

قطعة أرض سكنية



مخطط إسكان عرعر

قطعة أرض 361

مخطط المصيف

قطعة أرض 94

مخطط هجرة رغوة - رفحاء

قطعة أرض 154

مخطط أم غار الخشبي

قطعة أرض 458

مخطط الضاحية 1

قطعة أرض 1,449

مخطط واحة طريف

قطعة أرض 584

مخطط الورود

قطعة أرض 445

مخطط ابن عايش

قطعة أرض 123

مخطط نعيجان - العويقيلة

قطعة أرض 96

مخططات منطقة

تبوك

مخططات سكنية

5

توفر 2,071
قطعة أرض سكنية



مخطط أصداف السلطانية

قطعة أرض 230

مخطط نورس الإسكان - الوجه

قطعة أرض 413

مخطط نجمة الوجه

قطعة أرض 222

مخطط إسكان تيماء

قطعة أرض 376

مخطط أنوار القادسية

قطعة أرض 830

مخططات منطقة

الباحة

مخططات سكنية

8

توفر 3,189
قطعة أرض سكنية



مخطط منازل السمير

قطعة أرض 231

مخطط جوهرة العقيق

قطعة أرض 737

مخطط أنوار الحجر

قطعة أرض 703

مخطط روابي الحميد

قطعة أرض 279

مخطط روابي الباحة

قطعة أرض 178

مخطط إطلالة الوادي

قطعة أرض 156

مخطط الازدهار- الباحة

قطعة أرض 105

مخطط الرحيق

قطعة أرض 800

مخططات منطقة

جازان

مخططات سكنية

15

توفر 23,576
قطعة أرض سكنية



مخطط زهرة الجامعة

179 قطعة أرض

مخطط المملكة

598 قطعة أرض

مخطط جوهرة الشاطئ

916 قطعة أرض

مخطط لأول فرسان

326 قطعة أرض

مخطط منازل الشهد

349 قطعة أرض

مخطط روايبي عتود

966 قطعة أرض

مخطط الرفاه

722 قطعة أرض

مخطط نخلان

4,702 قطعة أرض

مخطط الريحان - ضم

317 قطعة أرض

مخطط شاطئ فرسان

748 قطعة أرض

مخطط إسكان أبو عريش

29 قطعة أرض

مخطط فاحية الملك عبدالله

3,519 قطعة أرض

مخطط الأنوار

4,231 قطعة أرض

مخطط المنار

5,422 قطعة أرض

مخطط الورود - بيش

552 قطعة أرض

مخططات منطقة

نجران

مخططات سكنية

7

توفر 14,992

قطعة أرض سكنية



مخطط درة العريزية

قطعة أرض 2,547

مخطط عبير النزهة

قطعة أرض 545

مخطط درة شرورة

قطعة أرض 3,665

مخطط أصيل اللجام - مخطط يدمة

قطعة أرض 350

مخطط المنازل

قطعة أرض 7,134

مخطط الخرعاء - خباش

قطعة أرض 580

مخطط أزهار الوفاء

قطعة أرض 171

مخططات منطقة

الجبوف

مخططات سكنية

10

توفر 5,050
قطعة أرض سكنية



مخطط نخيل القريات

قطعة أرض 164

مخطط صفا طبرجل

قطعة أرض 404

مخطط مشارف القريات

قطعة أرض 964

مخطط منازل دومة الجندل

قطعة أرض 1,345

مخطط إسكان سكاكا 2

قطعة أرض 271

مخطط ورود سكاكا

قطعة أرض 240

مخطط شمال صوير

قطعة أرض 158

مخطط الملك عبدالعزيز - دومة الجندل

قطعة أرض 812

مخطط ميقوع - دومة الجندل - طبرجل

قطعة أرض 302

مخطط ينبوع طبرجل

قطعة أرض 390

مخططات منطقة

حائل

مخطط سكني

24

توفر 7,797
قطعة أرض سكنية

مخطط القليبة - بقعاء

قطعة أرض 132

مخطط الروابي - السليمي

قطعة أرض 209

مخطط المدائن

قطعة أرض 2,307

مخطط المندسة - بقعاء

قطعة أرض 94

مخطط إسكان الشنان

قطعة أرض 950

مخطط لؤلؤة الشمالي

قطعة أرض 705

مخطط أم قلبان

قطعة أرض 147

مخطط إسكان حائل

قطعة أرض 720

مخطط النخيل

قطعة أرض 188

مخطط السبعان - الشنان

قطعة أرض 87

مخطط 1086 - الفويلق 2

قطعة أرض 155

مخطط الإزدهار - حائل

قطعة أرض 198

مخطط فيد - الشنان

قطعة أرض 30

مخطط كنب الثيان - 19/375

قطعة أرض 112

مخطط 361/7 الجثيائه

قطعة أرض 110

مخطط الأرشاوية - الشنان

قطعة أرض 141

مخطط رك - 418

قطعة أرض 25

مخطط السليمي - 1532

قطعة أرض 40

مخطط المزيريرات - حائل

قطعة أرض 141

مخطط الناصرية - 410

قطعة أرض 12

مخطط تربة - 1403

قطعة أرض 79

بقعاء - مخطط النماء

قطعة أرض 536

مخطط المضيق - الشنان

قطعة أرض 58

مخطط شرق السويقلة

قطعة أرض 621

مخططات منطقة

علسير

مخطط سكني

24

توفر 21,418

قطعة أرض سكنية



مخطط الزهور - بيشة

495 قطعة أرض

مخطط وادي الرفاه

201 قطعة أرض

مخطط الروابي - سراة عبيدة

353 قطعة أرض

مخطط جوهرة محايل

1,107 قطعة أرض

مخطط نسيم الجبل

106 قطعة أرض

مخطط العيرية

450 قطعة أرض

مخطط تلال السرح

387 قطعة أرض

مخطط شرفات الوادي

1,665 قطعة أرض

مخطط نسيم الريان

626 قطعة أرض

مخطط الزهور

711 قطعة أرض

مخطط نسيم أبها

1,915 قطعة أرض

مخطط روابي أبها

2,178 قطعة أرض

مخطط درة سبحان

2,284 قطعة أرض

مخطط ربيع محايل

274 قطعة أرض

مخطط روضة الريان

767 قطعة أرض

مخطط العبير

610 قطعة أرض

مخطط جوهرة القصر

534 قطعة أرض

مخطط تثايلث

1,017 قطعة أرض

مخطط درة الخميس

4,373 قطعة أرض

مخطط جوهرة الريان

660 قطعة أرض

مخطط ياسمين ظهران الجنوب

471 قطعة أرض

مخطط رغوة الجنوب - خميس مشيط

203 قطعة أرض

مخطط كتنه - بيشة

15 قطعة أرض

مخطط غرب سوق صمخ - بيشة

16 قطعة أرض

مخططات منطقة

القصيم

مخطط سكني

18

توفر 13,861
قطعة أرض سكنية



مخطط إسكان النبهانية

403 قطعة أرض

مخطط ربوع الأسياح

538 قطعة أرض

مخطط إسكان الشماسية

22 قطعة أرض

مخطط إسكان عنيزة

372 قطعة أرض

مخطط شروق عنيزة

1,116 قطعة أرض

مخطط ربيع البدائع

1,292 قطعة أرض

مخطط بساتين البكيرية

583 قطعة أرض

مخطط درة العيون

1,211 قطعة أرض

بريدة - رياض الربيعية

706 قطعة أرض

مخطط واحة الأسياح

128 قطعة أرض

مخطط جنان الخبراء

418 قطعة أرض

مخطط معين المذنب

371 قطعة أرض

مخطط زهرة البكيرية

389 قطعة أرض

مخطط إسكان عيون الجواء

24 قطعة أرض

مخطط إسكان البكيرية

40 قطعة أرض

مخطط حاضرة بريدة

4,487 قطعة أرض

مخطط آفاق الصفا

1,108 قطعة أرض

مخطط منتزه روضان

653 قطعة أرض



ضريبة القيمة المضافة

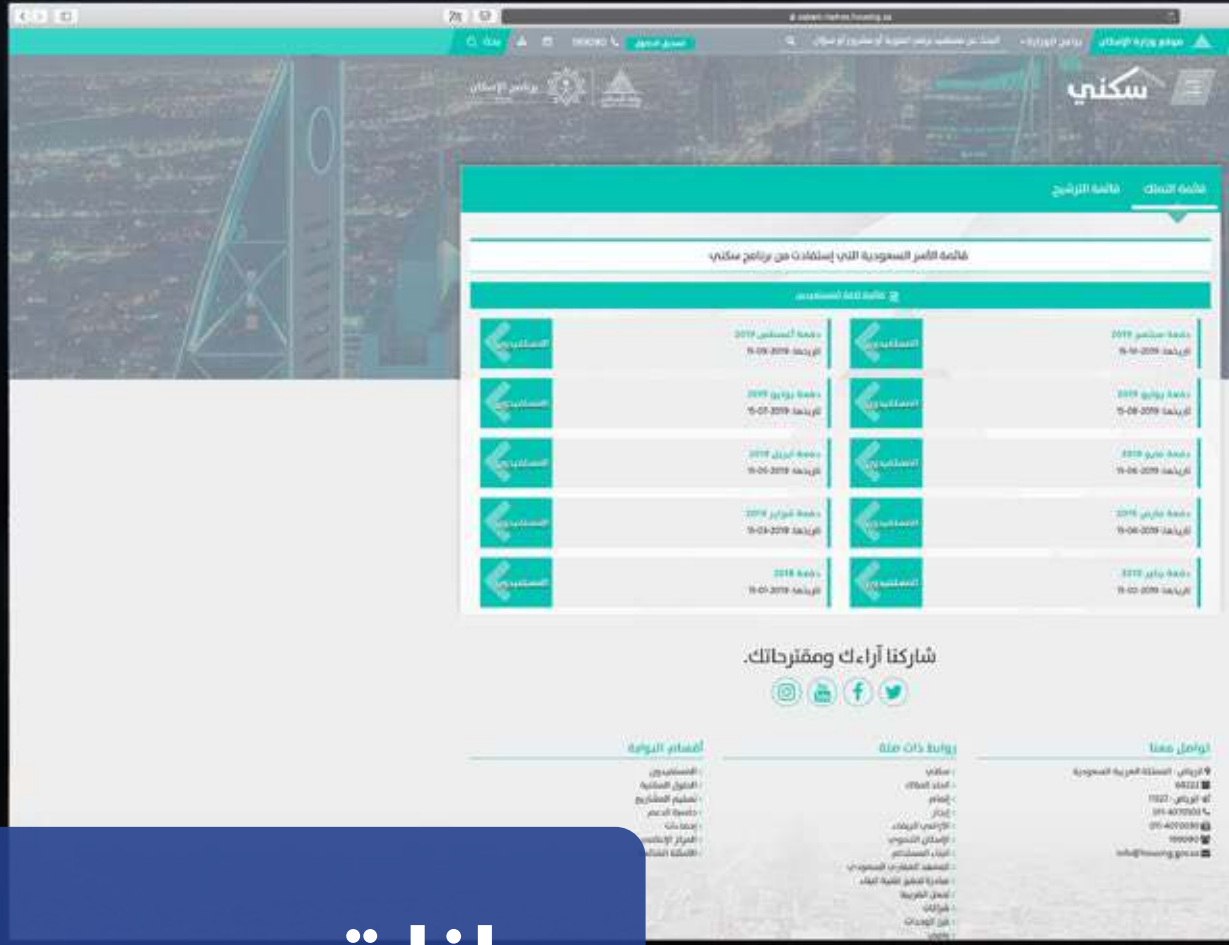
أطلقت وزارة الإسكان ممثلة برنامج «سكني» مبادرة تحمل ضريبة القيمة المضافة عن المسكن الأول، وذلك تنفيذاً للأمر الملكي القاضي بتحمل الدولة ضريبة القيمة المضافة لشراء المسكن الأول، وتهدف هذه المبادرة لتحفيز رفع نسبة التملك بين المواطنين.



407,479

شهادة تحمل حتى 30 ديسمبر 2020

الموقع الإلكتروني



بيانات المستفيدين

يمكن الاطلاع على أسماء وبيانات
المستفيدين من برنامج «سكني» من
خلال زيارة الموقع الإلكتروني للبرنامج،
أو عبر الرابط التالي:

اطلع على قائمة المستفيدين

تابعونا..



Snapchat



Instagram



YouTube



Facebook



Twitter

سكني

الموقع الإلكتروني



الموقع الإلكتروني



