

# سكني

## تقرير برنامج سكني

إصدار 15 سبتمبر 2021

برنامج الإسكان  
HOUSING PROGRAM



رؤية  
VISION  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

 /SaudiHousing | Sakani.housing.sa

جديد موقع وتطبيق

# سكني

خدمة التمويل  
الإلكتروني



احصل على تمويلك العقاري عبر تطبيق  
وموقع سكني لتملك وحدة تحت الإنشاء.

خدمة السوق  
العقاري



خدمة تتيح للملاك عرض الوحدات السكنية للبيع  
ضمن منصة سكني، لتكون متاحة لمستفيدي  
سكني أو ضمن مبيعات مشاريع القطاع الخاص  
لغير المستحقين للدعم.

قائمة  
المقاولين



خدمة تقدم لك قائمة بالمقاولين المعتمدين  
لدى الهيئة السعودية للمقاولين، وبكافة  
التفاصيل التي تعينك في عملية البحث عن  
مقاول جيد.

خدمة التصميم  
الداخلي للمنازل



خدمة التصميم الداخلية تابعة لمنتج البناء  
الذاتي، تقدم تصاميم داخلية للتصاميم  
الهندسية بكافة التفاصيل، مقدمة من  
مصممين سعوديين بجودة عالية وسعر ميسر.



Download on the  
App Store

GET IT ON  
Google Play

سكني

حمل تطبيق سكني

#التملك\_أصبح\_أسهل

# الفهرس



12.....	مشاريع برنامج سكني
13.....	الضواحي السكنية الكبرى
25 .....	الوحدات تحت الإنشاء
33 .....	الأراضي السكنية وتطوير المخططات
47 .....	الإسكان المؤسسي
48 .....	إجمالي شهادات ضريبة التصرفات العقارية
49 .....	تابعونا

3.....	الفهرس
4 .....	مقدمة
5.....	أهداف برنامج سكني
6 .....	الطول السكنية والتمويلية
9 .....	ملخص سكني في أغسطس 2021
10.....	برنامج سكني في أغسطس 2021
11 .....	برنامج سكني منذ بداية عام 2021

# مقدمة

لتمكين الأسرة السعودية من تملك مسكنها الأول يسعى برنامج سكني لتقديم مجموعة من الخيارات السكنية والطول التمويلية التي تيسر الحصول على المسكن الملائم بشكل أسرع وسعر أقل وخيارات متعددة ودفعة أولى ميسرة

ضاحية الجوهرة - جدة  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



تمكين الأسرة السعودية  
من امتلاك المسكن الأول



توفير حلول سكنية  
وتمويلية متعددة تتلاءم مع  
احتياجات الأسر السعودية



تطوير تجربة  
المستفيد وتسهيلا



# أهداف برنامج سكني

# الطول السكنية والتمويلية

## البناء الذاتي

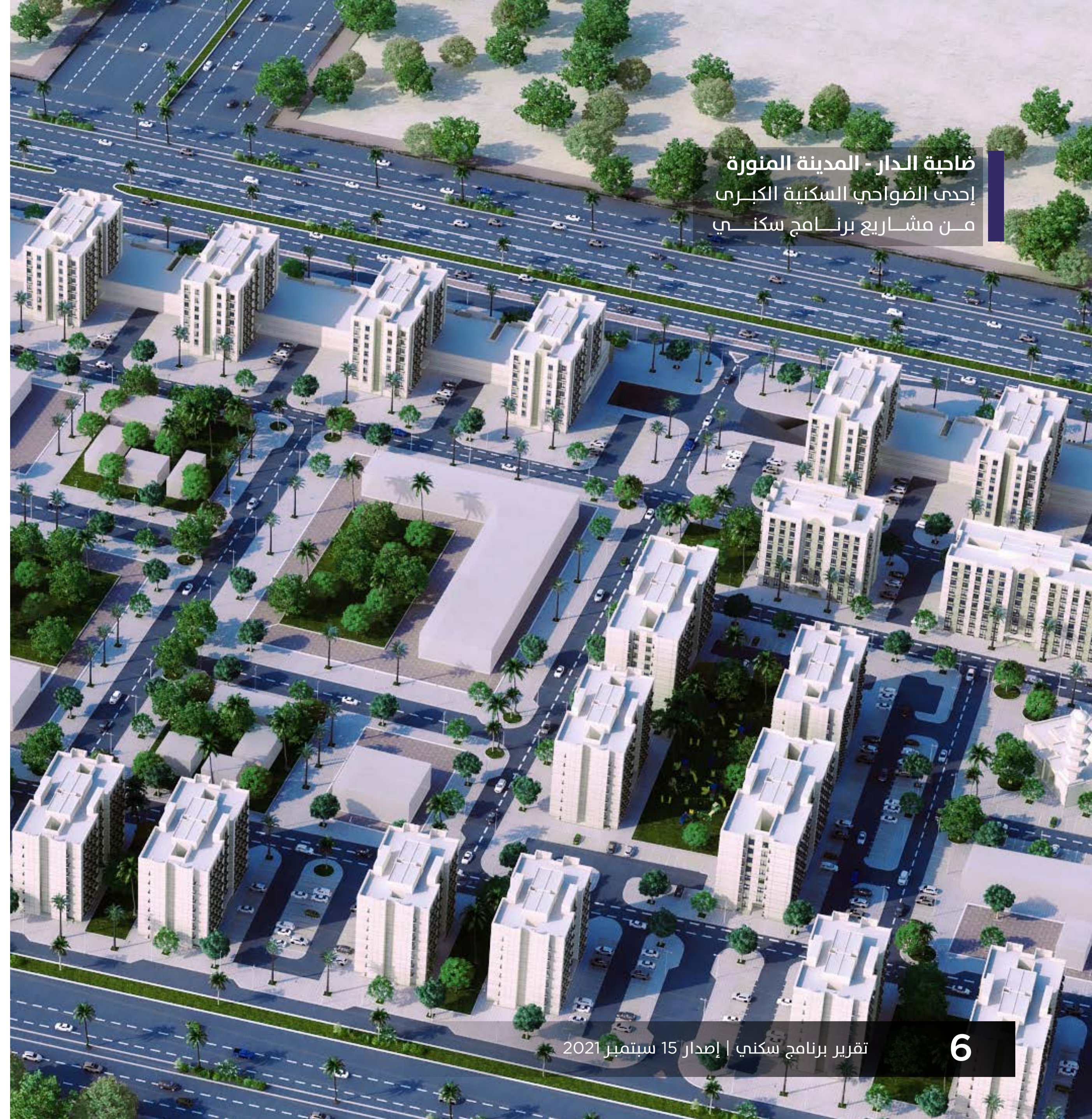


يتيح هذا الخيار للمستفيدين الذين يمتلكون أراضٍ سكنية ويرغبون في بنائها بأنفسهم، الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح، كما يقدم برنامج سكني ضمن البناء الذاتي خدمة التصميم الهندسية ذات الجودة العالية والأسعار التنافسية.

## فلل الوزارة الجاهزة



يتيح هذا الخيار للمستفيد اختيار وحدته السكنية من مشاريع الفلل الجاهزة في مختلف مناطق المملكة، حيث تم البناء على قطع أراضي سكنية تتميز ببنية تحتية شاملة لجميع الشبكات.



ضاحية الدار - المدينة المنورة  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني

## الوحدات تحت الإنشاء



أحد خيارات التملك، التي تناسب المواطنين الذين يخططون لتملك وحدتهم السكنية ويرغبون في العيش في بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق بحيث يتم تقسيط شراء الوحدة خلال إنشائها.

## شراء الوحدات من السوق



يوفر هذا الحل الحصول على قرض عقاري مدعوم الأرباح لشراء وحدة سكنية جاهزة مما يتيح للمواطن المستحق حرية شراء الوحدة السكنية في أي موقع يختاره.

## الأراضي السكنية



يمكن لمستفيدي برنامج سكني الحصول على أرض سكنية مطورة، وتوقيع العقد بشكل إلكتروني باختيار قطعة الأرض من قائمة المخططات عبر تطبيق سكني.

ضاحية الجوان - الرياض  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني



# مستهدفات برنامج سكني في 2021

خدمة

منها ← **220 ألف**  
أسرة سعودية  
تسكن منازلها

الطول السكنية  
والخيارات التمويلية

توفير

**140 ألف**

قرض عقاري مدعوم

بالتعاون مع 18 جهة تمويلية



لشراء



وحدات  
جاهزة



بناء  
ذاتي

إتاحة

**30 ألف**

أرض سكنية

فخ

**50 ألف**

وحدة سكنية جديدة



مشروع

إطلاق

رواء  
ضاحية الجوان

الرياض



مشروع

إطلاق

مجمع أريس  
السكني

المنطقة الشرقية - الخبر



مشروعين

إطلاق

الأندلسية السكني

ميلاء  
ضاحية خيالا

جدة

# ملخص سكني في أغسطس 2021

**قنوات  
"سكني"**  
الرقمية خلال أغسطس 2021

**13,000** استفسار  
وتفاعل عبر موقع  
سكني sakani.housing.sa

**436,000** زيارة  
لتطبيق سكني

**23,000** تفاعل  
عبر حساب العناية  
بالمستخدمين في تويتر

**100,000** اتصال  
للمركز الموحد للعناية  
بالمستخدمين 199090

**إصدار**  
**3,378**  
عقد  
للأراضي السكنية

**إتاحة**  
مخططات الأراضي على  
منصة سكني

# برنامج سكني في أغسطس 2021



**17,216**  
أسرة سعودية  
سكنت منازلها

خلال شهر أغسطس 2021



**21,101**  
أسرة سعودية  
استفادت

من الخيارات السكنية والطول  
التمويلية التي قدمها برنامج  
"سكني" خلال شهر أغسطس 2021

# برنامج سكني منذ بداية عام 2021



**115,038**  
أسرة سعودية  
سكنت منازلها

في عام 2021



**145,309**  
أسرة سعودية  
استفادت

ضمن برنامج سكني في عام 2021

ضاحية الجوان - الرياض  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني

# مشاريع برنامج سكني

أحد الخيارات العقارية يتم من خلاله بيع الوحدات السكنية قبل أو أثناء مرحلة التطوير أو البناء ويتم تصميم نموذج الوحدة السكنية واعتمادها والتزام المطور العقاري بالتنفيذ وفق التصاميم والمواصفات المتفق عليها.

تم البدء في بناء المشاريع السكنية بالشراكة مع القطاع الخاص، والتي تتوزع في مختلف مناطق المملكة وتوفّر أكثر من 100 ألف وحدة سكنية.

[تصفح المشاريع على موقع سكني](#)

ضاحية السديم - خميس مشيط  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني

## مشاريع برنامج سكني

# الضواحي السكنية الكبرى

تقدم الضواحي مفهوماً جديداً للسكن إذ تضم جميع الخدمات والمرافق التعليمية والصحية والتجارية بالإضافة إلى المساحات الخضراء والمراكز الرياضية والترفيهية لتعزيز جودة الحياة. كما تم تصميم الضواحي السكنية بنمط عصري يلبي احتياجات الأسرة السعودية ويحقق طموحاتها، لتعيش في مجتمع حيوي بيئته عامرة.

[تصفح الضواحي على موقع سكني](#)

## مشروع الجوهرة رزیدنس

نوع الوحدات

شقق  
2م 232 - 194

المطور شركة حمد و أحمد بن محمد المزيني العقارية

مساحة المشروع 98,000 م<sup>2</sup>



## مشروع بوفارديا ستي

نوع الوحدات

شقق  
2م 221 - 130

المطور ديار العربية

مساحة المشروع 556,261 م<sup>2</sup>



## مشروع فينان

نوع الوحدات

شقق  
2م 245 - 125

المطور شركة لدن للاستثمار

مساحة المشروع 171,250 م<sup>2</sup>



## مشروع تلال الغروب

نوع الوحدات

شقق  
125 - 250 م<sup>2</sup>

المطور شركة ساني  
العامرية

مساحة المشروع 753,834 م<sup>2</sup>



## مشروع أعالي جدة

نوع الوحدات

شقق  
128 - 264 م<sup>2</sup>

المطور جدارة العقارية

مساحة المشروع 880,884 م<sup>2</sup>

## مشروع ربي جدة

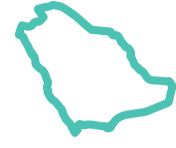
نوع الوحدات

شقق  
126 - 214 م<sup>2</sup>

المطور مكيون مطورون  
عمرانيون

مساحة المشروع 95,553 م<sup>2</sup>





## مشروع الجوار

نوع الوحدات

شقق  
2م 251 - 136

المطور  
عبر المملكة  
العقارية

مساحة المشروع 350,737 م<sup>2</sup>



## مشروع درة المدينة 1

نوع الوحدات

شقق  
2م 269-125

المطور  
منازل العصرية للتطوير  
والاستثمار العقاري

مساحة المشروع 75,000 م<sup>2</sup>



## مشروع درة المدينة 2

نوع الوحدات

شقق  
2م 276 - 260

المطور  
منازل العصرية للتطوير  
والاستثمار العقاري

مساحة المشروع 515,000 م<sup>2</sup>



## مشروع تلال الخميس

نوع الوحدات

شقق  
2م 258 - 170

المطور شركة بن جار الله

مساحة المشروع 185,352 م<sup>2</sup>



## مشروع واحة الخميس

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 289 - 256

فيلا  
2م 315 - 294

المطور عبدالرحمن بن سعد الراشد وأولاده

مساحة المشروع 928,760 م<sup>2</sup>

## مشروع الخميس فيو

نوع الوحدات

فيلا  
2م 353 - 288

المطور شركة عبد الرحمن سعد الراشد وأولاده

مساحة المشروع 646,105 م<sup>2</sup>



## مشروع واحة الدمام

نوع الوحدات

فيلا  
266 - 365 م<sup>2</sup>

المطور جدارة العقارية

مساحة المشروع 643,345 م<sup>2</sup>



## مشروع الفريدة

نوع الوحدات

شقق  
125 - 249 م<sup>2</sup>

المطور شركة مسار (مايا)

مساحة المشروع 107,107 م<sup>2</sup>



## مشروع سدين

نوع الوحدات

تاون هاوس  
296 - 300 م<sup>2</sup>

المطور سدين

مساحة المشروع 1,452,560 م<sup>2</sup>



## مشروع فلل البيرق

نوع الوحدات



فيلا  
2م 317

المطور الاستثمارات  
المبتكرة

مساحة المشروع 519,627 م<sup>2</sup>



## مشروع فد

نوع الوحدات



تاون هاوس  
2م 275 - 249

المطور دار الإبداع

مساحة المشروع 310,353 م<sup>2</sup>



## مشروع نساخ تاون

نوع الوحدات



تاون هاوس  
2م 286 - 250



فيلا  
2م 286 - 279

المطور شركة رتال  
للتطوير العمراني

مساحة المشروع 190,981 م<sup>2</sup>





## مشروع واحة مدي

نوع الوحدات

شقق  
2م 172 - 130

المطور مدى الشرقية

مساحة المشروع 21,728 م<sup>2</sup>

## مشروع نساخ تاون 2

نوع الوحدات

فيلا  
2م 340 - 298

المطور شركة رتال  
للتطوير العمراني

مساحة المشروع 1,143,840 م<sup>2</sup>



## مشروع سرايا النرجس

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 297 - 297



شقق  
2م 184 - 148



المطور دار وإعمار

مساحة المشروع 750,324 م<sup>2</sup>



## مشروع إشراق لفينج

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 375 - 296



فيلا  
2م 375 - 305



المطور التحالف

مساحة المشروع 554,879 م<sup>2</sup>



## مشروع مرسية

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 320 - 240



شقق  
2م 191 - 133



المطور فرسية

مساحة المشروع 2,733,880 م<sup>2</sup>



## مشروع ديار السعد

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 315 - 272

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع  
133,098 م<sup>2</sup>



## مشروع شمس الديار

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 383 - 333

فيلا  
2م 390

المطور (شهم)  
الديار العربية

مساحة المشروع  
343,478 م<sup>2</sup>



## إسكان الرياض - أ

نوع الوحدات

شقق  
2م 186 - 186

المطور  
سلمان عبدالله بن سعيدان

مساحة المشروع  
13,983 م<sup>2</sup>



## مشروع عمائر الجوهرة

نوع الوحدات

شقق  
190 - 192 م<sup>2</sup>

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع  
15,473 م<sup>2</sup>



## مشروع نساخ تاون

نوع الوحدات

فيلا  
278 - 281 م<sup>2</sup>

المطور  
شركة رتال للتطوير  
العمراني

مساحة المشروع  
189,137 م<sup>2</sup>



## النرجس فيو

نوع الوحدات

فيلا  
279 - 364 م<sup>2</sup>

المطور  
عبدالرحمن بن سعد  
الراشد وأولاده

مساحة المشروع  
178,381 م<sup>2</sup>



## مشروع سرايا الجوان

نوع الوحدات

تاون هاوس  
2م 363 - 363

المطور دار وإعمار

مساحة المشروع 491,639 م<sup>2</sup>



## مشروع المهندية

نوع الوحدات

فيلا  
2م 322 - 268

المطور ثبات المسكن

مساحة المشروع 164,796 م<sup>2</sup>



## مشروع الرايية

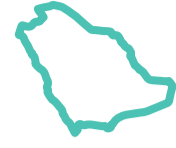
نوع الوحدات

فيلا  
2م 355 - 307

المطور الشركة الأولى للتطوير

مساحة المشروع 178,014 م<sup>2</sup>





## مشروع رواء

نوع الوحدات

فيلا   
2م 321 - 397


تاون هاوس   
2م 259 - 291

المطور  
الشركة الوطنية للإسكان

مساحة المشروع 783,418 م<sup>2</sup>

## مشروع أصالة الجوان

نوع الوحدات

فيلا   
2م 500 - 414

تاون هاوس   
يبدأ من 414 م<sup>2</sup>

المطور  
شركة محمد عبدالعزيز الحبيب وشركاؤه للاستثمار العقاري

مساحة المشروع 479,716 م<sup>2</sup>



فاحية الواجهة - الدمام  
إحدى الضواحي السكنية الكبرى  
من مشاريع برنامج سكني

مشاريع برنامج سكني

# الوحدات تحت الإنشاء



بيئة سكنية متكاملة



جودة حياة



حلول تمويلية متنوعة



سعر تنافسي



## رتاج مكة

عدد الوحدات السكنية

**4,540**

الخماسية

المدينة

مكة  
المكرمة

حالة المشروع : أعمال البناء



## معالي عنان

عدد الوحدات السكنية

**440**

عنان

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## أبراج بوابة التحلية (المرحلة الأولى)

عدد الوحدات السكنية

**1,912**

شركة سندس

المدينة

جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بيوت الزامل

عدد الوحدات السكنية

**155**

تحالف الزامل

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## روابي الحجاز

عدد الوحدات السكنية

**5,200**

لصيف الفجر

المدينة

جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بوابة الشرق

عدد الوحدات السكنية

**3,665**

المزيبي

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## جوهرة الرصيفة

عدد الوحدات السكنية

**1,035**

شركة  
لادن الاستثمار

المدينة  
مكة  
المكرمة

حالة المشروع : أعمال البناء



## مدينة الورود

عدد الوحدات السكنية

**3,000**

إدارة للتنمية  
والتطوير

المدينة  
الطائف

حالة المشروع : أعمال البناء



## جدة قاردنز

عدد الوحدات السكنية

**828**

شركة الحناكي  
للتطوير العقاري

المدينة  
جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## الفتح

عدد الوحدات السكنية

**488**

تواصل الإمداد

المدينة  
الطائف

حالة المشروع : أعمال البناء



## دار قريش

عدد الوحدات السكنية

**158**

شركة  
عبداللطيف جميل

المدينة  
جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## بوابة طيبة

عدد الوحدات السكنية

**700**

المسوقون  
المتميزون

المدينة  
المنورة

حالة المشروع : أعمال البناء



## ديار الحسا

عدد الوحدات السكنية

**2,945**

أبراج ذهب

المدينة  
الأحساء

حالة المشروع : أعمال البناء



## سرايا الغروب

عدد الوحدات السكنية

**116**

دار و إعمار

المدينة  
الخبر

مشروع مكتمل ✓



## عوالي الظهران

عدد الوحدات السكنية

**70**

شركة الرائم  
للتطوير العقاري

المدينة  
الظهران

حالة المشروع : أعمال البناء



## فلل حطين

عدد الوحدات السكنية

**142**

فضاء الاستثمار  
العقارية

المدينة  
بريدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## مخطم الجوهرة

عدد الوحدات السكنية

**2,036**

الفايزية

المدينة  
الهفوف

حالة المشروع : أعمال البناء



## الصفوة جاردن

عدد الوحدات السكنية

**777**

مباني الصفوة

المدينة  
جازان

حالة المشروع : أعمال البناء



## الواجهة السكني

عدد الوحدات السكنية

**574**

الحاكمية

المدينة

الدهام

حالة المشروع : أعمال البناء



## جوهرة السحاب

عدد الوحدات السكنية

**171**

فيصل  
بن سعيدان

المدينة

الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## إطلالة البحر

عدد الوحدات السكنية

**860**

عنان

المدينة

الخير

حالة المشروع : أعمال البناء



## ضاحية الملك عبدالله

عدد الوحدات السكنية

**1,236**

صرح التقنية

المدينة

جازان

حالة المشروع : أعمال البناء



## واحة تبوك

عدد الوحدات السكنية

**2,250**

جدارة

المدينة

تبوك

حالة المشروع : أعمال البناء



## درة تبوك

عدد الوحدات السكنية

**243**

منازل العصرية

المدينة

تبوك

حالة المشروع : أعمال البناء



## القطيف البدراني

عدد الوحدات السكنية

196

الرائم

المدينة  
القطيف

مشروع مكتمل ✓



## منازل القطيف

عدد الوحدات السكنية

942

التمييزي للخدمات  
والصيانة العالمية

المدينة  
القطيف

حالة المشروع : أعمال البناء



## تلال أبها

عدد الوحدات السكنية

1,243

علي شار

المدينة  
أبها

حالة المشروع : أعمال البناء



## فلل البيرق - المبرز

عدد الوحدات السكنية

178

الاستثمارات  
المبتكرة

المدينة  
الأحساء

مشروع مكتمل ✓



## بساتين تبوك

عدد الوحدات السكنية

248

شمائل الخليج

المدينة  
تبوك

حالة المشروع : أعمال البناء



## قرية موجان

عدد الوحدات السكنية

83

فالح حجاج

المدينة  
جدة

حالة المشروع : أعمال البناء



## أنار السكني

عدد الوحدات السكنية

72

الخليجية للتعمير

المدينة  
الخير

حالة المشروع : أعمال البناء



## لؤلؤة الديار

عدد الوحدات السكنية

1,182

الديار العربية

المدينة  
ينبع

حالة المشروع : أعمال البناء



## جادة السكب

عدد الوحدات السكنية

2,364

دور العقارية

المدينة  
المدينة  
المنورة

حالة المشروع : أعمال البناء



## رواسن

عدد الوحدات السكنية

690

التميمي

المدينة  
ينبع

حالة المشروع : أعمال البناء



## دانة البحر

عدد الوحدات السكنية

959

الاستثمارات  
المبتكرة

المدينة  
الخير

حالة المشروع : أعمال البناء



## واحة مدى

عدد الوحدات السكنية

282

مدى الشرقية

المدينة  
الدمام

مشروع مكتمل ✓



## طراز الاحساء

عدد الوحدات السكنية

**239**

طراز العربية

المدينة  
الأحساء

حالة المشروع : أعمال البناء



## أصداف الخبر

عدد الوحدات السكنية

**115**

أسيكو السعودية  
المحدودة

المدينة  
الخبر

حالة المشروع : أعمال البناء



## نعمى

عدد الوحدات السكنية

**959**

الاستثمارات  
المبتكرة

المدينة  
الدمام

حالة المشروع : أعمال البناء



## الادانة الغربي

عدد الوحدات السكنية

**115**

خطى الخير  
للاستثمار والتطوير  
العقاري

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## جوهرة الغروب

عدد الوحدات السكنية

**81**

فيصل بن سعيدان

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## الضاحية السكني

عدد الوحدات السكنية

**557**

العقارية

المدينة  
رفحاء

حالة المشروع : أعمال البناء



## نساج تاون الخبر

عدد الوحدات السكنية

**118**

رتال للتطوير  
العمراني

المدينة  
الخبر

حالة المشروع : أعمال البناء



## اشبيليا

عدد الوحدات السكنية

**35**

فيصل بن سعيدان

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## ايالا النخيل

عدد الوحدات السكنية

**95**

رتال للتطوير  
العمراني

المدينة  
الخبر

حالة المشروع : أعمال البناء



## المشرقية

عدد الوحدات السكنية

**3,701**

الشركة الوطنية  
للإسكان

المدينة  
الرياض

حالة المشروع : أعمال البناء



## الفاخرية

عدد الوحدات السكنية

**83**

الرائم للمقاولات

المدينة  
الرماح

حالة المشروع : أعمال البناء



## أسوار السكني

عدد الوحدات السكنية

**100**

أسوار المتحدة

المدينة  
الخبر

حالة المشروع : أعمال البناء

# الأراضي السكنية وتطوير المخططات

يمكن لمستفيدي برنامج سكني الحصول على أرض سكنية مطورة وبشكل إلكتروني، كما يمكن للمستفيد اختيار قطعة الأرض المناسبة من 223 مخططاً سكنياً موزعة حول مناطق المملكة.

[تصفح المخططات على موقع سكني](#)

## مخططات منطقة الرياض

21,881

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

55

مخطط سكني

تتضمن &lt;

مخطط 286 - ثادق 24 قطعة أرض	مخطط درة الجبيلة 1,237 قطعة أرض	مخطط العمق - الرين 446 قطعة أرض	مخطط الملتقى - المجموعة 1,872 قطعة أرض	مخطط إسكان الخرج 2,825 قطعة أرض
عفيف - مخطط الفيضة 266 قطعة أرض	مخطط إسكان الأفلاج 165 قطعة أرض	مخطط المردمة 87 قطعة أرض	مخطط روضة الصفا - القويعية 573 قطعة أرض	مخطط إسكان الدوامي 735 قطعة أرض
الدوامي - مخطط الراجحية 131 قطعة أرض	مخطط شرفات حريملاء 169 قطعة أرض	مخطط إسكان رماح 88 قطعة أرض	مخطط إسكان شقراء 235 قطعة أرض	مخطط إسكان ثادق 99 قطعة أرض
المجموعة - مخطط 909 - تمير 29 قطعة أرض	مخطط الحلوة 942 قطعة أرض	مخطط منتزه الوادي 1,276 قطعة أرض	مخطط طيبة العليا 662 قطعة أرض	مخطط الزلفي 250 قطعة أرض
المجموعة - مخطط 837 - تمير 14 قطعة أرض	مخطط سمر الرين 255 قطعة أرض	مخطط الحريق - منازل الزهور 179 قطعة أرض	مخطط رمال الغاط 157 قطعة أرض	مخطط الحوطة - منازل الحوطة 192 قطعة أرض
المجموعة - تمير 721 31 قطعة أرض	مخطط 181- القويعية 254 قطعة أرض	مخطط بساتين السليل 593 قطعة أرض	مخطط واحات عفيف 1,300 قطعة أرض	مخطط مركز سلاح - الرين 237 قطعة أرض
صوية - مخطط 987/أ 150 قطعة أرض	مخطط الأفلاج 705 240 قطعة أرض	مخطط مرات 1180 177 قطعة أرض	مخطط مرات 1120 36 قطعة أرض	مخطط الحلوة 196 - بني تميم 1,221 قطعة أرض
	مخطط الانسيات - عفيف 222 قطعة أرض	مخطط الخالدية - عفيف 380 قطعة أرض	مخطط شقراء 665 قطعة أرض	مخطط الرفيعة - الدوامي 165 قطعة أرض
	مخطط 155 - القويعية 34 قطعة أرض	مخطط 302/أ - ثادق 79 قطعة أرض	مخطط 370 - ثادق 91 قطعة أرض	مخطط 362 - ثادق 102 قطعة أرض
	مخطط المجموعة 411 52 قطعة أرض	مخطط عفيف 843- حريملاء 934 قطعة أرض	مخطط 1051 - القويعية 62 قطعة أرض	مخطط 217 - القويعية 40 قطعة أرض
	مخطط الهرائية 88 قطعة أرض	مخطط شروق السليل 418 قطعة أرض	مخطط عفيف - 306 62 قطعة أرض	مخطط 254 - الحريق 61 قطعة أرض
	مخطط 714 - حريملاء 19 قطعة أرض	مخطط القصب 30 - شقراء 27 قطعة أرض	مخطط 366- ثادق 867 قطعة أرض	مخطط عفيف 811 366 قطعة أرض

## مخططات منطقة مكة المكرمة

35,963

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

19

مخطط سكني &lt;

تتضمن &lt;

منح مخطط ولي العهد  
قطعة أرض 3,799مخطط المويه الجديد  
قطعة أرض 2,330مخطط جوهرة العروس  
قطعة أرض 4,357مخطط ولي العهد  
قطعة أرض 2,732مخطط رياض الدغمية  
قطعة أرض 1,955مخطط إسكان الكامل  
قطعة أرض 353مخطط منارات الصفوة-عسفان  
قطعة أرض 1,100مخطط واحة الجليل  
قطعة أرض 6,670مخطط الجموم  
قطعة أرض 589مخطط واحة الميقات  
قطعة أرض 5,118مخطط إسكان رابغ  
قطعة أرض 1,245مخطط إسكان رنية  
قطعة أرض 487مخطط النورس - الليث  
قطعة أرض 289مخطط واحة العرضية  
قطعة أرض 461مخطط الرفاة  
قطعة أرض 767مخطط روضة التعاون  
قطعة أرض 661مخطط المويه 4/ق/ط  
قطعة أرض 981مخطط البحرة - الكامل  
قطعة أرض 119مخطط القنفذة ي/33/12  
قطعة أرض 1,950

# مخططات منطقة المدينة المنورة

7,732

قطعة أرض سكنية

توفر <

9

مخطط سكني

تتضمن <

مخطط المكارم

430 قطعة أرض

مخطط حاذة

906 قطعة أرض

مخطط ت/1415-الميدان 704

15 قطعة أرض

مخطط و/834

61 قطعة أرض

مخطط الشروق - طريق الملك عبدالعزيز

3,404 قطعة أرض

مخطط إسكان بدر

940 قطعة أرض

مخطط ملتقى الوادي

1,906 قطعة أرض

مخطط و/930

48 قطعة أرض

مخطط المحاش الشمالي/711

22 قطعة أرض

## مخططات المنطقة الشرقية

17,491

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

19

مخطط سكني &lt;

تتضمن

مخطط جوهرة الخفجي

2,854 قطعة أرض

مخطط أنوار الخليج - النعيرية

530 قطعة أرض

مخطط يارب

650 قطعة أرض

مخطط الفريدة - القرية العليا

1,203 قطعة أرض

مخطط واحة القرية

363 قطعة أرض

مخطط بستان الأحساء

1,615 قطعة أرض

مخطط قرية العليا - ش ع 65

475 قطعة أرض

مخطط التعاون

1,669 قطعة أرض

مخطط ضاحية الوسيح

1,237 قطعة أرض

مخطط القرية العليا 18/46

25 قطعة أرض

مخطط زهرة الدغيمية

383 قطعة أرض

مخطط تلال قرطبة

758 قطعة أرض

مخطط معرج السوبان

589 قطعة أرض

مخطط قرية العليا 71/10

385 قطعة أرض

مخطط الشروق - حفر الباطن

3,122 قطعة أرض

مخطط 90/10 النعيرية

65 قطعة أرض

مخطط الحسي 65/10 النعيرية

619 قطعة أرض

مخطط أم كداد - حفر الباطن

759 قطعة أرض

حفر الباطن - مخطط هجرة المناخ

163 قطعة أرض

# مخططات منطقة الحدود الشمالية

3,764  
قطعة أرض سكنية

توفر <

9  
مخطط سكني

تتضمن <

مخطط الضاحية 1

1,449 قطعة أرض

مخطط واحة طريف

584 قطعة أرض

مخطط الورود

445 قطعة أرض

مخطط ابن عايش

123 قطعة أرض

مخطط نعيجان - العويقيلة

96 قطعة أرض

مخطط إسكان عرعر

361 قطعة أرض

مخطط المصيف

94 قطعة أرض

مخطط هجرة رغوة - رفحاء

154 قطعة أرض

مخطط أم غار الخشبي

458 قطعة أرض

# مخططات منطقة تبوك

تتضمن < 5 مخطط سكني < توفر 2,071 قطعة أرض سكنية

مخطط نورس الإسكان - الوجه

413 قطعة أرض

مخطط إسكان تيماء

376 قطعة أرض

مخطط أنوار القادسية

830 قطعة أرض

مخطط أصداف السلطانية

230 قطعة أرض

مخطط نجمة الوجه

222 قطعة أرض

# مخططات منطقة الباحة

تتضمن < 8 مخطط سكني < توفر < 3,189 قطعة أرض سكنية

مخطط جوهرة العقيق

737 قطعة أرض

مخطط روابي الحميد

279 قطعة أرض

مخطط إطلالة الوادي

156 قطعة أرض

مخطط الرحيق

800 قطعة أرض

مخطط منازل السميير

231 قطعة أرض

مخطط أنوار الحجره

703 قطعة أرض

مخطط روابي الباحة

178 قطعة أرض

مخطط الازدهار- الباحة

105 قطعة أرض

## مخططات منطقة جازان

25,328

قطعة أرض سكنية



توفر

16

مخطط سكني



تتضمن

مخطط زهرة الجامعة

179 قطعة أرض

مخطط المملكة

598 قطعة أرض

مخطط جوهرة الشاطئ

916 قطعة أرض

مخطط لؤلؤ فرسان

326 قطعة أرض

مخطط منازل الشهد

349 قطعة أرض

مخطط روابي عتود

966 قطعة أرض

مخطط الرفاه

722 قطعة أرض

مخطط الأوركيد

1,752 قطعة أرض

مخطط نخلان

4,702 قطعة أرض

مخطط الريحان - فمد

317 قطعة أرض

مخطط شاطئ فرسان

748 قطعة أرض

مخطط إسكان أبو عريش

29 قطعة أرض

مخطط ضاحية الملك عبدالله

3,519 قطعة أرض

مخطط الأنوار

4,231 قطعة أرض

مخطط المنار

5,422 قطعة أرض

مخطط الورود - بيش

552 قطعة أرض

# مخططات منطقة الجوف

5,050

قطعة أرض سكنية

توفر <

10

مخطط سكني

تتضمن <

مخطط نخيل القريات

164 قطعة أرض

مخطط مشارف القريات

964 قطعة أرض

مخطط إسكان ساكا 2

271 قطعة أرض

مخطط شمال صوير

158 قطعة أرض

مخطط ميقوق - دومة الجندل - طبرجل

302 قطعة أرض

مخطط صفا طبرجل

404 قطعة أرض

مخطط منازل دومة الجندل

1,345 قطعة أرض

مخطط ورود ساكا

240 قطعة أرض

مخطط الملك عبدالعزيز - دومة الجندل

812 قطعة أرض

مخطط ينبوع طبرجل

390 قطعة أرض

# مخططات منطقة نجران

14,992

قطعة أرض سكنية

توفر <

7

مخطط سكني

تتضمن <

مخطط أصيل اللجام - مخطط يدمة

350 قطعة أرض

مخطط المنازل

7,134 قطعة أرض

مخطط الخرعاء - خباش

580 قطعة أرض

مخطط أزهار الوفاء

171 قطعة أرض

مخطط درة العزيرية

2,547 قطعة أرض

مخطط عبير النهضة

545 قطعة أرض

مخطط درة شرورة

3,665 قطعة أرض

## مخططات منطقة حائل

7,797

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

24

مخطط سكني &lt;

تتضمن &lt;

مخطط القليبية - بقعاء  
132 قطعة أرضمخطط المندسة - بقعاء  
94 قطعة أرضمخطط أم قلبان  
147 قطعة أرضمخطط السبعان - الشنان  
87 قطعة أرضمخطط فيد - الشنان  
30 قطعة أرضمخطط الأرشاوية - الشنان  
141 قطعة أرضمخطط المزيريرات - حائل  
141 قطعة أرضبقعاء - مخطط النماء  
536 قطعة أرضمخطط الروابي - السليمي  
209 قطعة أرضمخطط إسكان الشنان  
950 قطعة أرضمخطط إسكان حائل  
720 قطعة أرضمخطط 1086 - الفويلق 2  
155 قطعة أرضمخطط كنب الثنيان - 19/375  
112 قطعة أرضمخطط رك - 418  
25 قطعة أرضمخطط الناصرية - 410  
12 قطعة أرضمخطط المضح - الشنان  
58 قطعة أرضمخطط المدائن  
2,307 قطعة أرضمخطط لؤلؤة الشمالي  
705 قطعة أرضمخطط النخيل  
188 قطعة أرضمخطط الإزدهار - حائل  
198 قطعة أرضمخطط 361/7 الجثاثة  
110 قطعة أرضمخطط السليمي - 1532  
40 قطعة أرضمخطط تربة - 1403  
79 قطعة أرضمخطط شرق السويقلة  
621 قطعة أرض

## مخططات منطقة عسير

21,418

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

24

مخطط سكني

تتضمن &lt;

مخطط الزهور - بيشة  
495 قطعة أرضمخطط جوهرة محاليل  
1,107 قطعة أرضمخطط تلال السرح  
387 قطعة أرضمخطط الزهور  
711 قطعة أرضمخطط درة سبحان  
2,284 قطعة أرضمخطط العبير  
610 قطعة أرضمخطط درة الخميس  
4,373 قطعة أرضمخطط رغوة الجنوب - خميس مشيط  
203 قطعة أرضمخطط وادي الرفاه  
201 قطعة أرضمخطط نسيم الجبل  
106 قطعة أرضمخطط شرفات الوادي  
1,665 قطعة أرضمخطط نسيم أبيها  
1,915 قطعة أرضمخطط ربيع محاليل  
274 قطعة أرضمخطط جوهرة القصر  
534 قطعة أرضمخطط جوهرة الريان  
660 قطعة أرضمخطط كتنه - بيشة  
15 قطعة أرضمخطط الروابي - سراة عبيدة  
353 قطعة أرضمخطط العيرية  
450 قطعة أرضمخطط نسيم الريان  
626 قطعة أرضمخطط روابي أبيها  
2,178 قطعة أرضمخطط روضة الريان  
767 قطعة أرضمخطط تثليث  
1,017 قطعة أرضمخطط ياسمين ظهران الجنوب  
471 قطعة أرضمخطط غرب سوق صمخ - بيشة  
16 قطعة أرض

## مخططات منطقة القصيم

13,861

قطعة أرض سكنية

توفر &lt;

18

مخطط سكني

تتضمن &lt;

مخطط إسكان النبهاية

403 قطعة أرض

مخطط ربوع الأسياح

538 قطعة أرض

مخطط إسكان الشماسية

22 قطعة أرض

مخطط إسكان عنيزة

372 قطعة أرض

مخطط شروق عنيزة

1,116 قطعة أرض

مخطط ربيع البدائع

1,292 قطعة أرض

مخطط بساتين البكيرية

583 قطعة أرض

مخطط درة العيون

1,211 قطعة أرض

بريدة - رياض الربيعية

706 قطعة أرض

مخطط واحة الأسياح

128 قطعة أرض

مخطط جنان الخبراء

418 قطعة أرض

مخطط معين المذنب

371 قطعة أرض

مخطط زهرة البكيرية

389 قطعة أرض

مخطط إسكان عيون الجواء

24 قطعة أرض

مخطط إسكان البكيرية

40 قطعة أرض

مخطط حاضرة بريدة

4,487 قطعة أرض

مخطط آفاق الصفا

1,108 قطعة أرض

مخطط منتزه روفان

653 قطعة أرض

## أبرز فعاليات شهر أغسطس 2021 الإسكان المؤسسي

يهدف لتقديم الطول والمنتجات لمنسوبي الجهات الحكومية والقطاعات الخاصة الكبرى لتمكّ المسكن الأول عبر توفير الدعم والتسهيلات التي تساهم في تسريع عملية إجراءات التملك، وتقديم العروض التمويلية الخاصة وتوصيات المستشار العقاري واستعراض التصاميم الهندسية لمستفيدي البناء الذاتي وعرض المشاريع السكنية تحت الإنشاء وكافة الطول للتملك.



معالي نائب الوزير يفتح معرض سكني بمقر وزارة البيئة والمياه والزراعة والذي يهدف إلى تقديم خدمات إسكانية لمستحقي الدعم من منسوبي الوزارة



معرض الإسكان المتنقل يتواجد في مدينة الأمير سلطان الطبية العسكرية بالرياض



معرض الإسكان المتنقل يتواجد في مدينة الملك فهد العسكرية بالظهران ومعسكر القوات البرية بالجبيل

«مساعد وزير المالية» يفتح معرض «سكني» بمقر الوزارة في الرياض

# إجمالي شهادات ضريبة التصرفات العقارية

حتى نهاية شهر أغسطس 2021

## 542,164

شهادة

الموقع الإلكتروني



# تابعونا



Snapchat



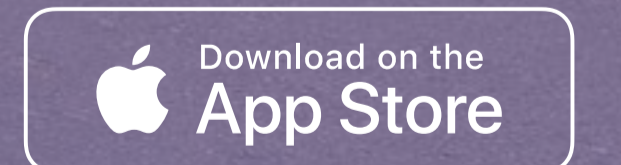
Instagram



YouTube



Twitter



sakani.housing.sa