

ريفان

لأنك تستحق



ضاحية الواجبة

مواكبة للتطور العمراني الذي تشهده المنطقة الشرقية وتلبية لرغبة الباحثين عن مسكن عصري. تقدم ضاحية الواجبة في مدينة الدمام نموذجاً للعيش في مكان حالم يوفر كافة الخيارات السكنية بتصاميم مستوحاة من ماضي المدينة العريق، تحقق صورة السكن الذي تبحث عنه وسط جملة من المرافق والخدمات المتكاملة لتتعم بالعيش كما تتمنى.

تقع عند المدخل الغربي لمدينة الدمام في موقع استراتيجي مميز على طريق الدمام - الرياض السريع



مرافق الضاحية

ضاحية الواجهة في أرقام



مركز اجتماعي



مساجد



مرافق تعليمية



مركز دفاع مدني



مكتب بريد



مركز رعاية صحية



رياض الأطفال



الحدائق



مرافق تجارية



مركز شرطة

شركة مايا العقارية

نظور المستقبل

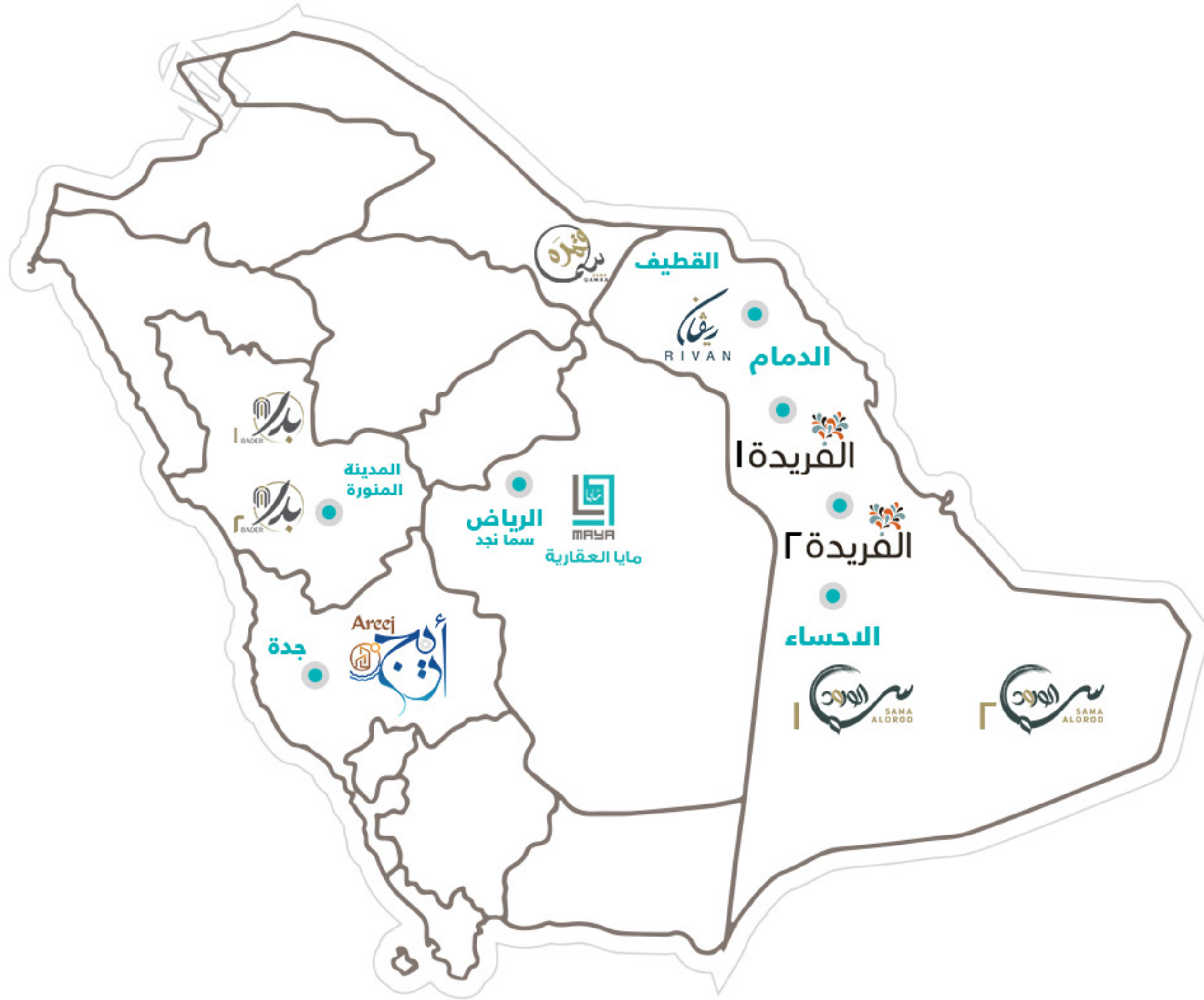
تعد شركة مايا العقارية واحدة من أبرز مطوري المجتمعات السكنية في المملكة العربية السعودية. نحن ملتزمون بتقديم مشاريع عقارية متكاملة تجمع بين التصميم العصري والبنية التحتية المتطورة، لنمنح عملاءنا أسلوب حياة يجمع بين الراحة والرفاهية.

رؤيتنا هي الإسهام في بناء مستقبل مستدام من خلال تطوير مجتمعات عصرية تحقق أحلام العائلات السعودية.



تقوم شركة مايا بتدعيم وخدمة قطاع العقار في المملكة العربية السعودية فالتحدي كبير والمسئولية هي مسئولية الجميع، ونحن نعيش في عالم جديد يحكمة العلم والمعرفة . نعيش في عالم جديد قوامه بشرية متعلمة . مدربة وفعالة . ونعيش في عالم جديد أصبحت فيه المعايير كلها عالمية في التعليم والتدريب والاقتصاد ، بل في كل نواحي الحياة . لدينا في المملكة ولله الحمد قوم بشرية متعلمة هائلة ، لدينا في المملكة طاقة شبابية كبيرة . فقوة مجتمعنا من قوة شبابنا وتعليمه وتدريبه على آليات العصر وأساسياته . و تقدمنا الاقتصادي بل والاجتماعي ، يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على الارتقاء بهذه القوة البشرية الشبابية الهائلة ، يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على إتاحة الفرصة لهم للتدريب المتميز الذي يؤهلهم للحياة العملية المعاصرة يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على زيادة ثقته بنفسه وإعطاؤه الأمل في المستقبل . هذه هي رسالتنا ومسئوليتنا في شركة مايا التي نواجهها بكل إخلاص وحماس

مشاريع شركة مايا العقارية تغطي المملكة من شرقها الى غربها



ريفان

مرافق حيوية وخدمية

تتميز ريفان بموقع استراتيجي وبيئة طبيعية داخل النطاق العمراني للجهة الغربية لمدينة الحمام عند ملتقى شبكة من الطرق الرئيسية، وهو من أكثر المواقع تميزاً من حيث انسيابية الحركة وإمكانية الوصول إليه بكل سهولة، يشغل المشروع مساحة إجمالية تقدر بـ ٢٣٧,١٢١ متر مربع تضم ١,١٥٢ وحدة سكنية لاستيعاب أكثر من ٧,٠٠٠ نسمة. تقع أرض المشروع ضمن مخطط متكامل من المرافق الحيوية والمرافق الخدمية من مراكز تجارية ومراكز صحية للمتطلبات العلاجية، ومدارس، ونوادي ترفيهية بمستوى راقى، ومساجد وجوامع، ومراكز اجتماعية وخدمات مجتمعية، ومراكز ثقافية وخدمات أمنية



حدايق



ممشى



رياض أطفال



مستوصفات



مقاهي



مراكز تجارية



مدارس



مراكز حكومية



مساجد



مرافق تعليمية



مساجد



حدائق ومساحات خضراء



رياض الأطفال



مركز رعاية صحية

مركز تجاري







نموذج شقة ثلاث غرف

مساحة الوحدة 327 م²



الدور الأرضي 142.45 م

الدور الأول 138.92 م

السطح 39.04 م

الدور الارضي
GROUND FLOOR PLAN



نموذج شقة أربعة غرف

مساحة الوحدة 301 م 2



صورة تخيلية

الدور الأرضي

142.45 م

الدور الأول

138.92 م

السطح

19.84 م

الدور الارضي
GROUND FLOOR PLAN



نموذج شقة دوبلاكس

مساحة الوحدة 260 م²



صورة تخيلية

الدور الأرضي

121.93 م

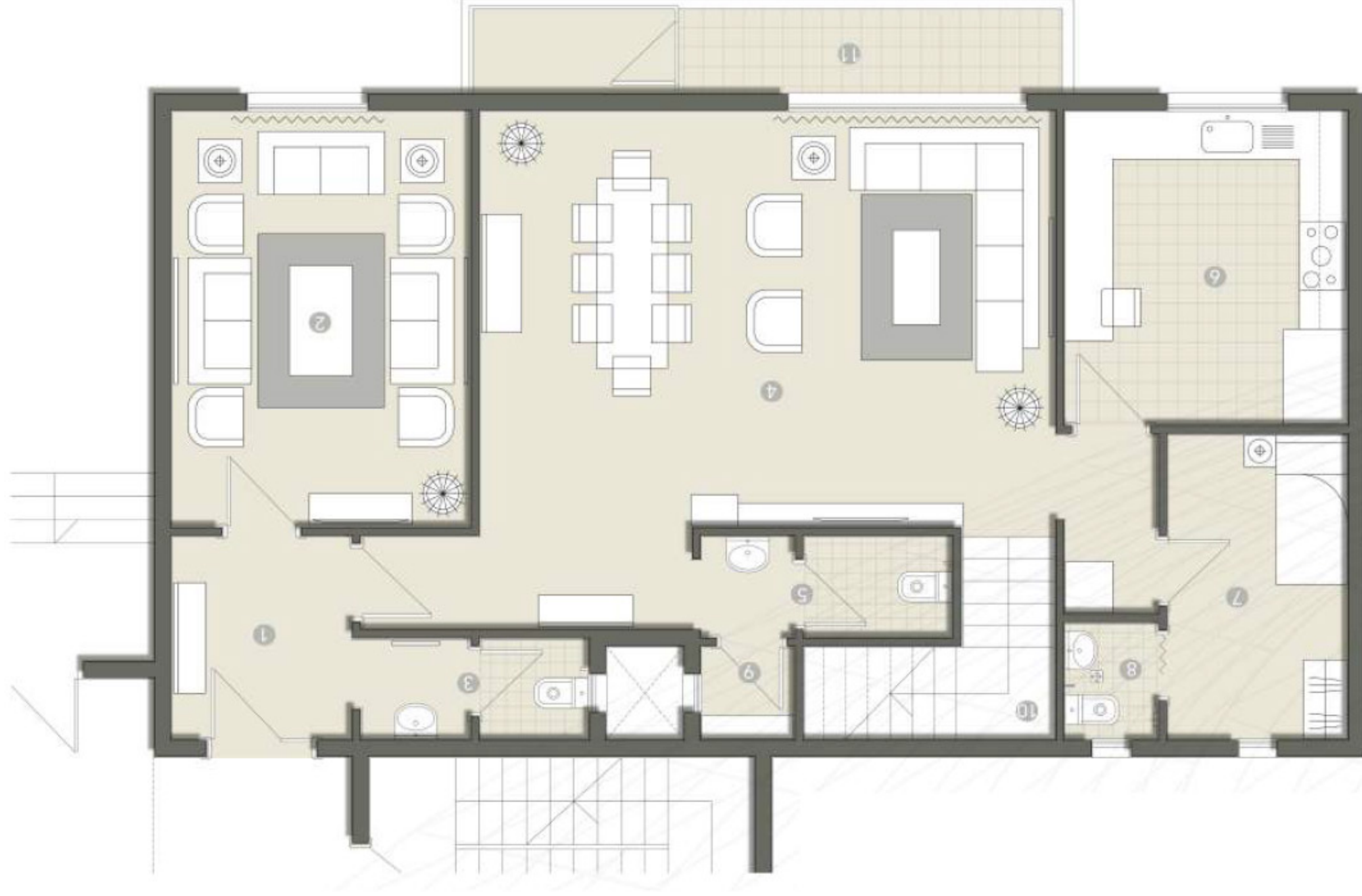
الدور الأول

120.06 م

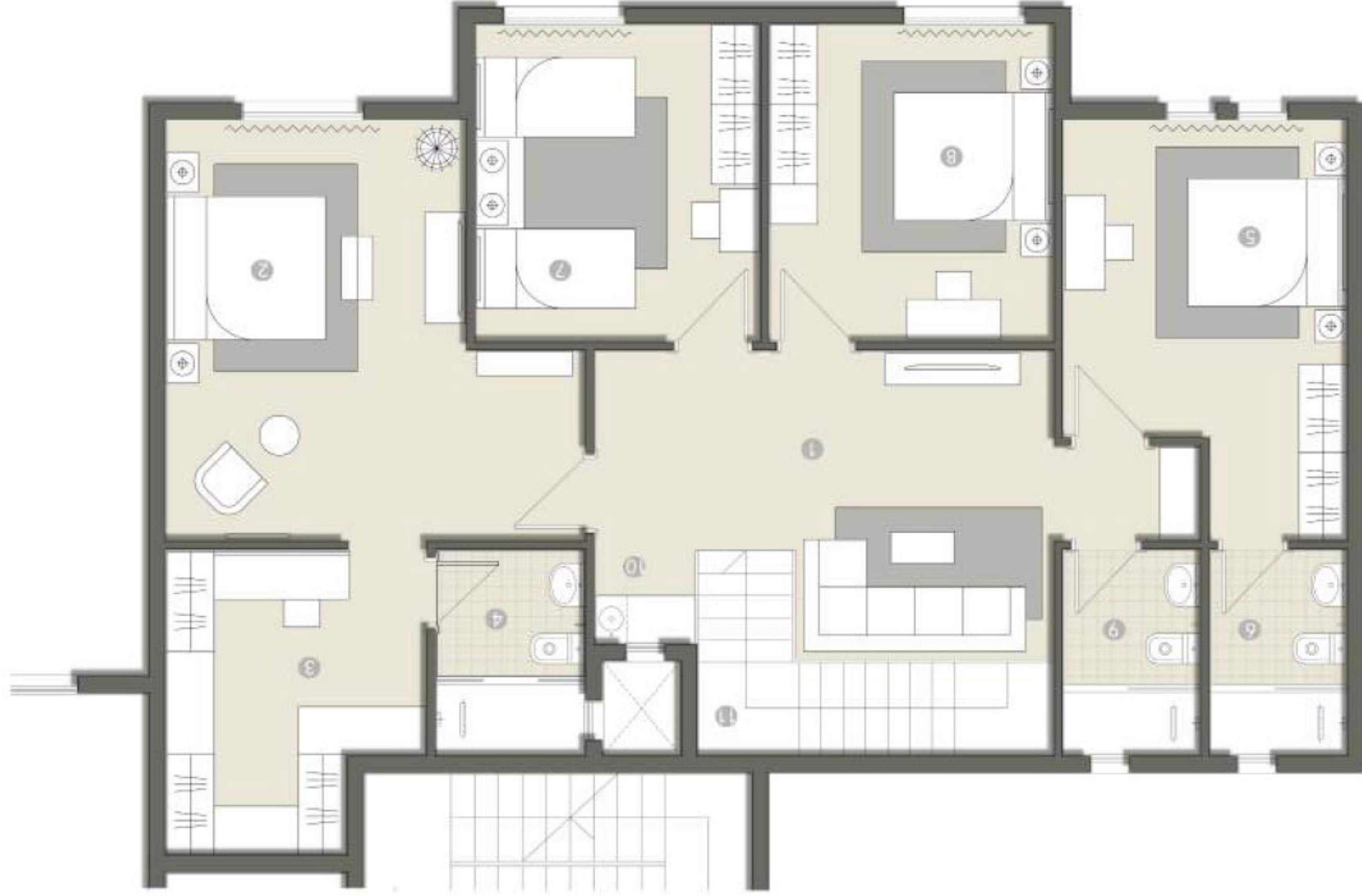
السطح

17 م

الدور الارضي
GROUND FLOOR PLAN



الدور الاول
FIRST FLOOR PLAN



مميزات الوحدات



مساحات تخزين تلبية
مختلف الاحتياجات



عزل حراري للواجهات
الخارجية



استغلال مثالي للمساحات
مع توفير ٤ و ٥ غرف نوم



المشروع يطبق
نظام الـ IVILLA

مميزات المشروع

مكتب إشراف هندسي لاستلام الأعمال الإنشائية و المعمارية و الصحية والكهربائية حسب اشتراطات الكود السعودي.



ضمان عشر سنوات على الهيكل الإنشائي.



ضمان عشر سنوات علي أعمال العزل.



ضمان موردين لكامل المواد المستخدمة في المشروع.



صيانة مجانية لمدة عام.



شركة أمن متخصصة على مدار ٢٤ ساعة



ضمانات المشروع

ضمان عشر سنوات على الهيكل الإنشائي.



ضمان عشر سنوات على أعمال العزل.



ضمان موردين لكامل المواد المستخدمة في المشروع.



نبذة عن NHC

تفخر NHC بتطويرها وجهات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً.
لذلك نحن لا نحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستوى أعلى.

منذ عام 2016 انطلقنا في رحلة بناء بنية تحتية مستدامة لضواحي تنبض بالحياة وفضاءات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة.

تحيط وجهاتنا السكان والزوار بمختلف أبعاد الحياة السلسة، وذلك من خلال التخطيط المدروس لمواقع المرافق الهامة على بُعد دقائق، كمراكز التسوق والمساحات الخضراء في خطوة لإثراء ملامح الحياة وأنماطها الممتعة في كل يوم.

تحرص NHC في كل ما تبنيه على تنمية ازدهار عمراني ينعم فيه الفرد والعائلات بالرخاء، وإحداث نقلة ترتقي بتجربتهم وتقرب لهم علم الغد باستمرار يرقى قيمته على مدى الأعوام.





مايا العقارية



RIVAN

لأنك تستحق

شركة مايا العقارية
نطور المستقبل

الواجهة

AL-WAJEHA
BY NHC