

رحاب الدار

AT AL-DAR







في رحابها
تسكن الطمأنينة



من أرض النور

المدينة المنورة "طيبة"، تلك البقعة المباركة التي تحتضن بين جنباتها المسجد النبوي الشريف الذي يزوره الملايين من مختلف أنحاء العالم لاستشعار روحانيته، وتتميز بتراثها العريق ومعالمها التاريخية الممتدة عبر القرون، ما جعلها ضمن قائمة التراث العالمي لليونسكو لما تحتويه من معالم أثرية تعكس قوة الإسلام، لتكون المدينة شاهدة على عظمة التاريخ الإسلامي ورسائله السامية.





إرث الحضارات

تميز المدينة المنورة بثقافتها العريقة وإرثها المتجذر حيث تحتضن بين تفاصيلها فنوناً فريدة وعمارة إسلامية أصيلة، تنبض أسواقها بالحرف اليدوية المزينة بنقوش تعكس هويتها، ويين أحيائها تنبض الحياة بروح السكينة والأمان، لتتناغم أصالتها بلمسات حديثة تواكب التطور لتبقى المدينة رمزاً للحضارة والازدهار.

من قلب الدار



وجهة سكنية تشرق منها الحياة

وتضم بين أرجائها مشاريع أخرى، كمشروع "رحاب الدار"، لتضيف بُعداً من التنوع والرحابة في صرح سكني فريد، ويتميز ببيئة سكنية مستدامة مصممة وفق أعلى معايير الجودة ومحاطة بمرافق خدمية شاملة ومساحات من الطبيعة الخضراء، لتمنح ساكنيها حياة متوازنة تجمع بين الراحة والسكينة





تفتح رحاب الدار أبوابها

وتقدم أكثر من 1,000 وحدة سكنية بتفاصيل ترتقي بجودة الحياة لتمنح ساكنيها ملاذاً تنعم فيه الروح بالسكينة، يمتد المشروع على مساحة تزيد عن 100,000 م²، يجمع بين التصميم العصرية والمساحات الرحبة المزينة بألوان الطبيعة، لتضفي أجواءً يومية من الراحة والاسترخاء، وتكون وجهة متكاملة تلبي تطلعات المستقبل الواعد.

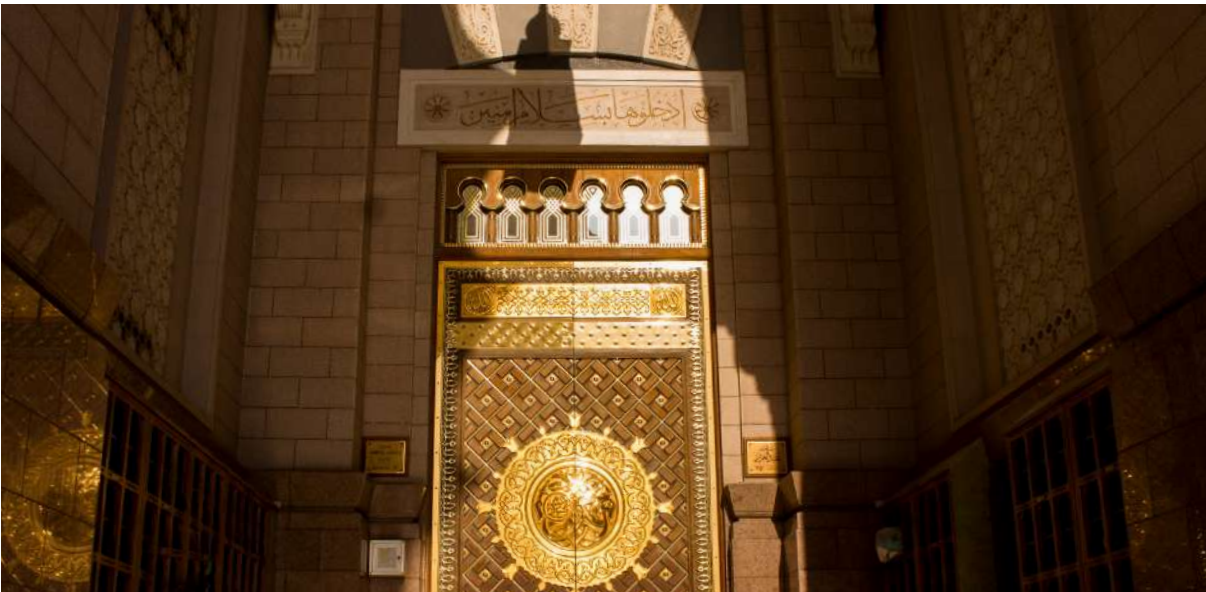
جودة نفخر بها
وراحة تستحقها



الموقع العام



المسطحات الخضراء
ممشى



وجهة تحفها السكينة

في رحاب الدار تحيط بك الخدمات المتكاملة في مكان تملأه روح النقاء والسلام، إذ تبعد ما يقارب 5 كم عن أجواء المسجد النبوي و1.5 كم عن مسجد قباء، كما يمتاز بموقعه الاستراتيجي الذي يربط بين أهم الطرق الرئيسية، ما يضمن سهولة الحركة وسرعة الوصول.

المسجد النبوي	5 كم	مسجد قباء	1.5 كم
مدينة الملك سلمان بن عبدالعزيز الطبية	800 م	حديقة الملك فهد المركزية	2 كم

حياة في كل دار

يتجسد مفهوم الأمان المجتمعي في "رحاب الدار" بأعلى معاييرها حيث يتقارب الجيران ليشكلوا مجتمع مترابط تسوده الألفة والاحترام، مما يعزز الشعور بالانتماء والراحة، كما تتميز الوحدات والمرافق بتوفير بيئة آمنة مجهزة بوسائل السلامة المتطورة وأنظمة حديثة لمكافحة الحرائق لضمان حماية السكان وطمأنينتهم في كل الأوقات.



الضمانات



10 سنوات

ضمان على الهيكل الإنشائي

10 سنوات

ضمان أعمال العزل المائي

1 سنة

ضمان على الأعمال الداخلية



أنظمة إنارة LED
موفرة للطاقة



سخانات
المياه



أنظمة لمكافحة الحريق
متوافقة مع اشتراطات هيئة
المواصفات السعودية (SASO)

المزايا



مطابخ مجهزة بخزائن
بأعلى المعايير



مكيفات
عالية الجودة

حياة نبنها بالتزامنا

نلتزم بتقديم ضمانات متعددة، لنضمن لك
الجودة وراحة البال التي تستحقها



نماذج
الوحدات



نموذج

◆ نوع الوحدة

شقة

◆ متوسط مساحة البناء

140م² ، 114م²

◆ عدد غرف النوم

2 ، 3



(الدور الأرضي)

يحتوي الدور الأرضي من كل دور من المباني على 4 شقق بمتوسط مساحة 114m²، 140m² لتجمع بين التصاميم العصرية والفخامة حيث تحتوي كل عدد شقتين على 3 غرف نوم، 3 دورات مياه، مجلس، غرفة معيشة، مطبخ، وشقتين على 2 غرف نوم، 3 دورات مياه، مجلس، غرفة معيشة، مطبخ.



نموذج A

- | | |
|----------------|-------------------|
| 1 المداخل | 6 الممر |
| 2 المخزن | 7 دورة مياه 2 |
| 3 دورة مياه 1 | 8 دورة مياه 3 |
| 4 مطبخ | 9 غرفة نوم رئيسية |
| 5 غرفة المعيشة | 10 غرفة نوم |



(من الدور الأول إلى السادس)

يحتوي كل دور من المباني من الأول إلى السادس على 4 شقق
بمتوسط مساحة 140m²، لتجمع بين التصميم العصري والفخامة
حيث تحتوي كل شقة على 3 غرف نوم، 3 دورات مياه، مجلس،
غرفة معيشة، مطبخ.

نموذج B



- | | |
|----------------|-------------------|
| 1 المداخل | 7 الممر |
| 2 المخزن | 8 دورة مياه 2 |
| 3 دورة مياه 1 | 9 غرفة نوم رئيسية |
| 4 مجلس | 10 دورة مياه 3 |
| 5 مطبخ | 11 غرفة نوم 1 |
| 6 غرفة المعيشة | 12 غرفة نوم 2 |





حياة نبيها

تفخر NHC بتطويرها وجهات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً لذلك نحن لا نحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستوى أعلى.

منذ عام 2016 انطلقنا في رحلة بناء بنية تحتية مستدامة لمشاريع تنبض بالحياة وفضاءات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة.

تحيط مشاريعنا السكان والزوار بمختلف أبعاد الحياة السلسة وذلك من خلال التخطيط المدروس المواقع المرافق الهامة على بعد دقائق كمراكز التسوق والمساحات الخضراء في خطوة لإثراء ملامح الحياة وأنماطها المتنوعة في كل يوم.

تحرص NHC في كل ما تبنيه على تنمية ازدهار عمراني ينعم فيه الفرد والعائلات بالرخاء، وإحداث نقلة ترتقي بتجربتهم وتقبل بهم على الغد باستثمار ينمي قيمته على مدى الأعوام.



nhc.sa | 920033499