

# الواجهة

AL-WAJEHA







وجهتك لحياة  
بها كل ماتمناه



## إلهام المستقبل

حين يلتقي الطموح برؤية المستقبل تتألق مدينة الدمام  
كإحدى أبرز مدن المملكة بموقعها الاستراتيجي الذي جعلها  
جسراً يربط بين أرجاء العالم، وبشواطئها الهادئة وثرواتها  
البحرية، ترسخت مكانتها كوجهة اقتصادية نابضة بالحياة وبيئة  
جاذبة للاستثمار.

## ابتكار في العمارة

تمثل الدمام أصالة القيم الثقافية العريقة والهوية المتجددة حيث ينعكس تنوعها الفكري وثوراتها الأصيل في تفاصيل ارتباطها بالبحر، هذا الارتباط العميق يظهر في حرفها التقليدية، مثل الصيد والملاحة وفي طابعها العمراني الذي يعكس روح الماضي بأسلوب مبتكر، حيث اشتهرت البيوت قديماً بتصاميمها المفتوحة وساحاتها الواسعة لتعزز التواصل بين السكان، واستخدم في بنائها المواد المحلية كالحجر البحري والخشب، وتميزت بتصاميم ذكية توازن بين الطبيعة والجمال، كاستخدامهم للأبراج الهوائية "البراجيل" لتوفير التهوية وتعزيز الارتباط بالبيئة.





كليات الأحساء

النخيل  
مول

طريق الملك فهد

طريق الدمام  
الرياض السريع

طريق أبو حنيفة

الواجهة  
AL-WAJEHA

مدينة الملك  
فهد العسكرية

## موقع فريد

تتميز الواجهة بموقعها الاستراتيجي المميز، حيث تقع عند المدخل الغربي لمدينة الدمام، على طريق الدمام-الرياض السريع، مما يضمن سهولة الوصول إليها من مختلف جهات المدينة.

## المسطحات الخضراء

تولي NHC اهتماماً بالغاً لتعزيز جودة الحياة، حيث تحتوي الواجهة على مسطحات خضراء واسعة تُغطي أكثر من 1,000,000م<sup>2</sup> تتضمن حدائق ومنتزهات عائلية ومساحات مفتوحة تُسهل الوصول إلى المرافق في أقل وقت وأسرع الطرق لتوفير نمط حياة صحي ومستدام للسكان.



## المرافق والخدمات

	مرافق تعليمية	77
	مسجد وجامع	34
	مرافق تجارية	54
	مركز صحي	2
	حديقة	100+





## سكن يمنحك الحياة

امتداداً لحياة الرفاهية تأتي "الواجهة" لتكمل رحلة السكن العصري وتقدم تجربة معيشية متكاملة على امتداد أكثر من 10 مليون م<sup>2</sup>، حيث يلتقي التصميم الحديث بالبيئة المستدامة في تناغم بين الطبيعة والمرافق المتكاملة لتعزز من جودة الحياة وتكون وجهة تلبى تطلعات العائلات العصرية بأسلوب يجمع بين الراحة والحدائق.





## مستقبل النمو العمراني

تمثل الواجهة نموذج العمران الحديث حيث تم تخطيط وبناء الوحدات السكنية وفق أعلى معايير الجودة وبتصاميم مستوحاة من عراقة مدينة الدمام لتمثل صورة خلاصة تعكس جمال الماضي بألوان المستقبل، وتتعدد الخيارات السكنية بين الفلل، والتاون هاوس، والشقق متنوعة المساحات والتصاميم وتهدف إلى تكوين مجتمع حيوي وبيئة سكنية متكاملة.



## أسلوب حياة عصري

تتميز الواجهة بتقديم أسلوب عصري ومتكامل يمنحك شعوراً بالفخامة والتميز ليوفر كل سبل الرفاهية التي تعكس جودة الحياة من خلال توفير خيارات سكنية متعددة تناسب كافة الاحتياجات والأذواق.





## رفاهية تليق بك

ترتقي جودة الحياة إلى مستوى جديد وملهم حيث تنسجم الطبيعة مع تفاصيل المكان ليتمتع السكان بأسلوب حياة متكامل، حيث المساحات الخضراء الواسعة، والمرافق المتكاملة والمسارات المخصصة للمشبي تجعل كل يوم أكثر حيوية وانسجام، كما أن كل شيء على مقربة منك من المدارس إلى المرافق الترفيهية لتعيش تجربة سكنية متوازنة يغمرها الهدوء، والخصوصية، وسهولة الوصول للخدمات لتمنح السكان إحساساً دائماً بالراحة والاستقرار.



## تكاملي يلبى احتياجاتك

تتجسد معايير الحياة العصرية في بيئة سكنية متكاملة تحتضن كل ما يحتاجه السكان كالمدارس الحديثة والمرافق الصحية والمراكز التجارية والمساجد والمسارات الرياضية، لتعزز من أسلوب حياة صحي ومتوازن وتدعم التواصل المجتمعي والتفاعل بين السكان من خلال توفير المراكز الثقافية والخدمات المجتمعية المتنوعة.





## حياة نبيها

تفخر NHC بتطويرها وجهات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً، لذلك نحن لا نحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستوى أعلى..

منذ عام 2016 انطلقنا في رحلة بناء بنية تحتية مستدامة لمشاريع تنبض بالحياة وفضاءات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة..

تحيط مشاريعنا السكان والزوّار بمختلف أبعاد الحياة السلسة، وذلك من خلال التخطيط المدروس المواقع المرافق الهامة على بعد دقائق كمراكز التسوق والمساحات الخضراء في خطوة لإثراء ملامح الحياة وأنماطها المتنوعة في كل يوم.

تحرص NHC في كل ما تبنيه على تنمية ازدهار عمراني ينعم فيه الفرد والعائلات بالرخاء، وإحداث نقلة ترتقي بتجربتهم وتقبل بهم على الغد باستثمار ينمي قيمته على مدى الأعوام..





[nhc.sa](http://nhc.sa) | 920033499